



7 Pièces

188 m²

Réf. VM495-TUFFETIMMOBILIER

449 900 €

Arvert

Maison à vendre (17530)

**résidences
immobilier**
Nicolas

résidences immobilier

ARVERT: tous commerces à l'année et à seulement 10' des Plages !!!
Propriété familiale – Volumes, confort et multiples possibilités Dans un environnement calme et préservé, à l'abri des regards, découvrez cette vaste maison familiale aux prestations de qualité, offrant un cadre de vie rare et privilégié. Dès le portail automatisé franchi, vous accédez à un véritable havre de paix, parfaitement entretenu, où chaque espace a été pensé pour le confort et la sérénité. La maison, en état irréprochable, propose des volumes généreux et une organisation idéale, avec la possibilité de diviser facilement en deux espaces de vie: parfait pour recevoir en toute indépendance ou pour l'exercice d'une profession libérale. De plain-pied, vous profiterez d'une suite parentale, permettant une vie confortable au quotidien. À l'étage ou en complément, 4 autres chambres ainsi que 2 salles d'eau viennent compléter l'ensemble. Le coeur de la maison s'articule autour d'un vaste séjour lumineux, ouvert sur le jardin et la piscine, offrant un espace de vie convivial et chaleureux. La cuisine américaine, entièrement équipée, allie modernité et fonctionnalité. Prestations et équipements : Chauffage géothermie ...

NICOLAS TUFFET IMMOBILIER

35 Avenue du General de Gaulle - 17390 LA TREMBLADE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

