



5 Pièces

144 m²

Réf. 84552927

1 320 000 €

Ars en Re

Maison à vendre (17590)



**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Immobilier - Ile de Ré - Ars-en-Ré Maison de caractère, idéalement située sur le port. Elle est composée d'une pièce de vie avec cheminée, une cuisine, un cellier, un bureau en mezzanine et trois chambres avec chacune leur salles d'eau/bains. L'une des chambres est à l'étage avec une vue sur le port. Un garage et un jardin arboré complètent l'ensemble. Un permis a été obtenu pour transformer le garage en surface habitable ainsi que pour construire une piscine de 3x3 offrant des possibilités d'extension et de confort supplémentaires. L'ensemble du bien nécessite des rafraîchissements. Potentiel ...

House of character, ideally located on the harbor of Ars-en-Ré. It consists of a living room with fireplace, a functional kitchen, a pantry, a mezzanine office and three bedrooms each with their adjoining bathroom/shower room. One of the bedrooms is upstairs and has a view of the port. A garage and a garden complete the package. A permit was obtained to transform the garage into habitable space as well as to build a 3x3 swimming pool offering possibilities for extension and additional comfort. The entire property requires refreshing. Potential and character in a rare location.

BARNES ILE DE RE

19 bis cours Félix Faure - 17630 LA FLOTTE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

