



3 Pièces

840 m²

Réf. V3769PA

4 515 000 €

Arcueil

Maison à vendre (94110)

JOHN TAYLOR

LUXURY REAL ESTATE SINCE 1864

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

A 5 minutes de Paris et de la Porte d'Orléans, dans une rue résidentielle, proche de toutes commodités, à 5 minutes du RER B et du métro ligne 15, nous vous proposons un exceptionnel loft de 840m2 rénové par architecte. Cette ancienne chocolaterie bénéficie de somptueux volumes (la hauteur sous plafond : varie de 6 à 13m, avec une charpente en métal esprit Eiffel), et d'une belle luminosité (8 grandes fenêtres, 12 velux), il se compose comme suit : Au rez-de-chaussée : - Une entrée indépendante sur rue de 40 m2, escalier en chêne menant à l'étage principal. Au premier étage - 700 m2 d'espace ...

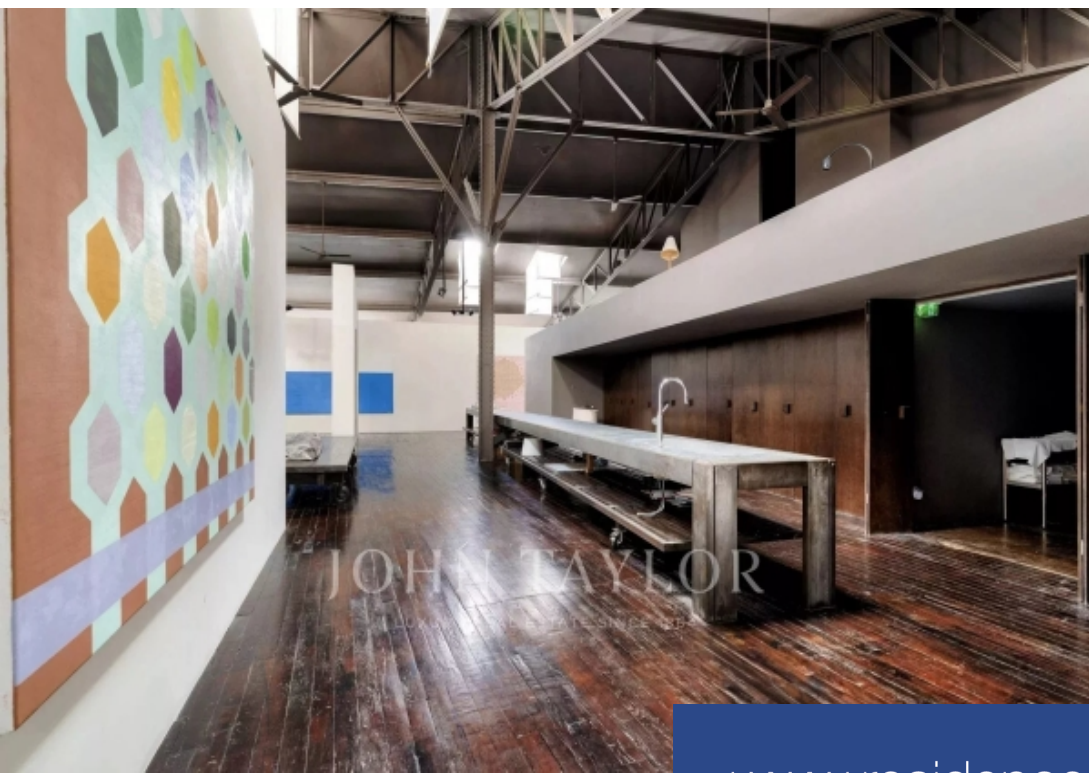
Just 5 minutes from PARIS Porte d'Orléans, on a quiet residential street close to all amenities, 5 minutes from the RER B and Metro Line 15, we offer this exceptional 840 sqm loft, renovated by an architect. This former chocolate factory boasts magnificent volumes (ceiling heights ranging from 6 to 13 meters, with an Eiffel-style metal framework) and abundant natural light (8 large windows, 12 skylights). The layout is as follows: Ground floor: * Independent street-level entrance of 40 sqm * Oak staircase leading to the main floor First floor: * 700 sqm open-plan space with 18th-century oak parquet ...

JOHN TAYLOR PARIS

32 avenue Pierre 1er de Serbie - 75008 PARIS 8EME

[Contacter l'agence](#)





www.residences-immobilier.com

