



5 Pièces

113 m²

Réf. 384

570 000 €

Arcueil

Maison à vendre (94110)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Jolie maison familiale proche des commerces, des transports et du centre ville d'Arcueil. Elle saura vous séduire par son cachet, sa localisation et sa luminosité. Située dans une impasse, dans un cadre calme et à la végétation luxuriante, elle se compose, sur trois niveaux, de la manière suivante : À l'avant de la maison, un joli jardin de 35m². L'entrée dessert le rez-de-jardin et le rez-de-chaussée surélevé. Au rez-de-jardin, une chambre, un bureau, une salle d'eau récente avec WC et une pièce pouvant être aménagée en dressing ou pièce de rangement. Au rez-de-chaussée surélevé, un salon/salle à manger avec cuisine ouverte, très lumineux, une chambre, le tout exposé plein sud. Au premier étage, une chambre, une pièce palière ouverte desservant la salle de bain avec WC et la magnifique terrasse de près de 15m² exposée plein sud. En bonus, au deuxième étage, vous trouverez des combles aménagés à exploiter comme bon vous semble (4eme chambre, salle de jeu pour les enfants,...) À 5 minutes à pied du RER Laplace et de la mairie d'Arcueil, à 3 minutes à pied des écoles maternelle et primaire. Contactez nous pour plus de renseignements, ou tout simplement la visiter. Jérémie DELVIGNE ...

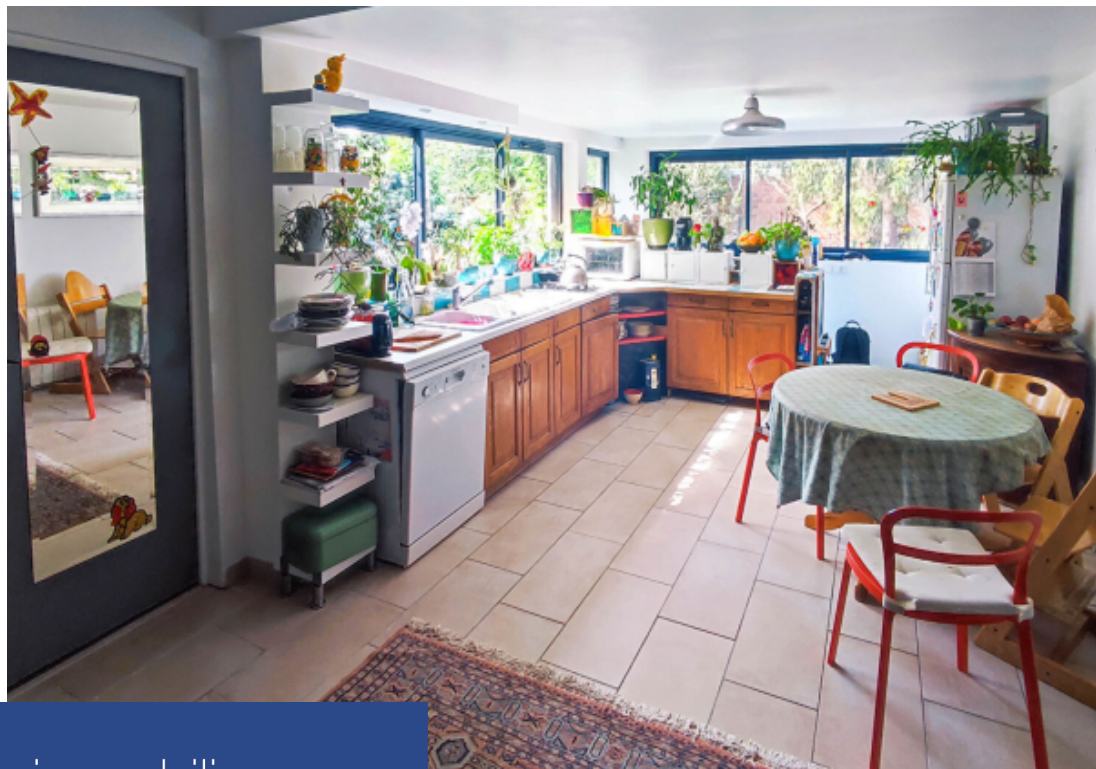
BEUVE-MERY IMMOBILIER

17, rue de Liège - 75009 PARIS 9EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

