



14 Pièces

455 m²

Réf. VM356-VALORIAL

Prix NC

Arcangues

Maison à vendre (64200)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Superbe ferme basque fin XVIème début XVIIème d'une superficie de plus de 455m2 sur une parcelle de plus de 13 000 m2 dans un environnement boisé à l'abri de tous les regards et au calme absolu. Elle se compose d'un salon avec cheminée, salle à manger, salle de billard et deuxième salon, cuisine indépendante ouvrant sur terrasse couverte de 22.5 m2, arrière-cuisine, espace lingerie, remise avec espace chaudière, cave, wc invité avec vestiaire, une suite avec salon, salle de bain, wc, et dressing L'étage dispose de 5 suites avec salle d'eau et wc, un bureau, rangements sous comble. Pool-house de 50 m2 environ composé d'une salle de gym avec salle d'eau et sauna, Un garage avec espace carport et partie entièrement fermée. Un local de jardin d'une superficie de 30 m2 environ. Piscine 15m x 7m piscine chauffée, rideau immergé, avec 102 m2 de terrasse en pourtour, Classe énergie C, Classe climat D. Date de réalisation du DPE : 13 04 2016 Nos honoraires :

VALORIAL

2 AVENUE SERRANO - 64200 BIARRITZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

