



EMILE GARCIN
PROPRIÉTÉS

8 Pièces

230 m²

Réf. BIA-3856-MME

1 195 000 €

Arbonne

Maison à vendre (64210)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Située dans un environnement calme à proximité immédiate du bourg d'Arbonne, cette charmante maison d'environ 230 m² offre un cadre de vie lumineux et agréable, au coeur d'un terrain arboré exposé plein sud. Dès l'entrée, elle dévoile un bel espace de réception ouvert sur l'extérieur, une cuisine indépendante, ainsi qu'une chambre avec salle de bains privative et des toilettes séparées. De larges terrasses prolongent harmonieusement les espaces de vie et invitent à profiter pleinement des extérieurs. À l'étage, une vaste chambre avec balcon, deux autres chambres, une salle de bains et un WC indépendant complètent l'ensemble. Le niveau inférieur accueille une grande pièce de vie, une buanderie ainsi que deux espaces nuit indépendants, idéals pour recevoir famille ou invités en toute autonomie. À l'extérieur, le jardin paysager et la piscine sécurisée confèrent à la propriété une atmosphère paisible et authentique. Un cadre de vie privilégié, sur un terrain d'environ 1 500 m², à proximité des commerces du bourg d'Arbonne, de Bidart et de Biarritz.

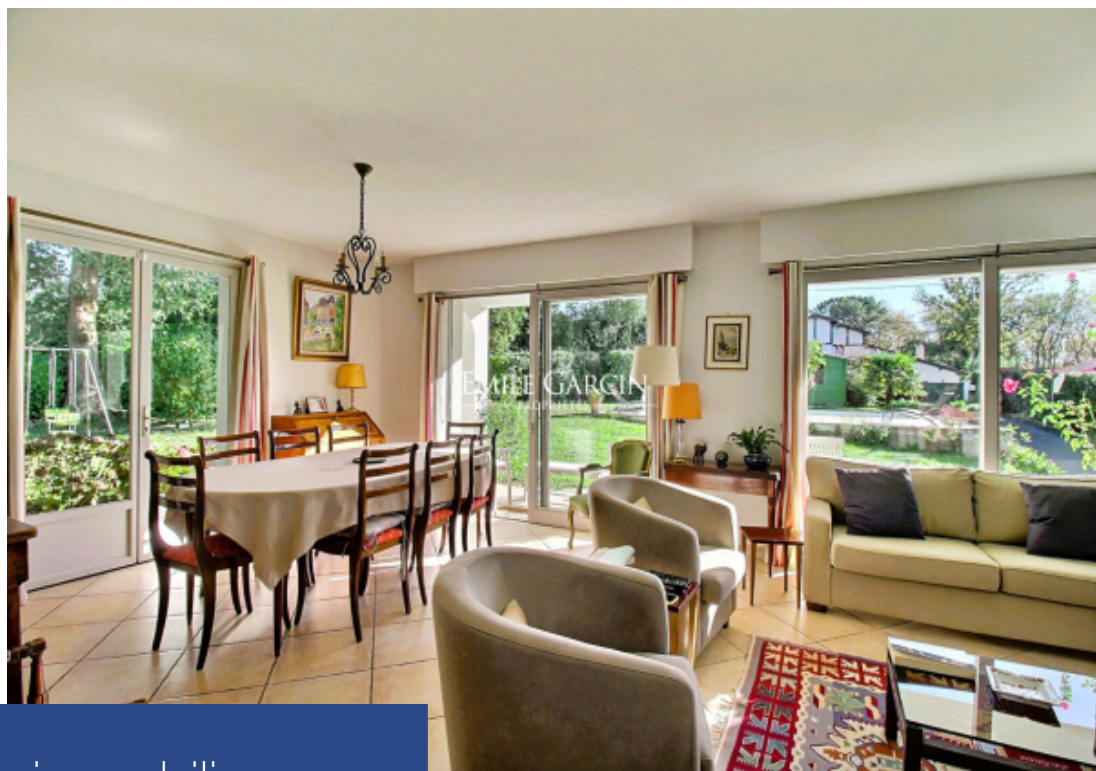
EMILE GARCIN BIARRITZ

2 avenue de la Reine Victoria - 64200 BIARRITZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

