



CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE
MARIE-LOUISE BRYNES

1400 m²

Réf. CC1129-E

3 150 000 €

Angouleme

Maison à vendre (16000)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Propriété équestre d'exception comprenant un magnifique château et des installations équestres de très haut niveau. Le château en position dominante offre des vues exceptionnelles sur la campagne avoisinante. L'environnement naturel de la propriété est d'une rare beauté et sans la moindre nuisance. Offrant environ 616 m² habitables, ce château entièrement rénové comprend : • Sous-sol : salle de jeu, chaufferie, pièce technique, pièces de stockage, cave à vins, hammam • Rez-de-chaussée : entrée, salon, salle à manger, home cinema, cuisine familiale (permettant d'accéder à l'espace piscine), ...

Fabulous equestrian property consisting of a magnificent chateau and top quality equestrian facilities. The château stands in a commanding position with breathtaking views over the surrounding countryside. A secret place of absolute tranquility and privacy in South charente !Offering approximately 616 m² of living space, this fully renovated château comprises:• Basement: games room, boiler room, utility room, storage rooms, wine cellar, hammam• Ground floor: entrance hall, living room, dining room, home cinema, family kitchen (with access to the pool area), professional kitchen, cloakroom, ...

MAXWELL-BAYNES CHRISTIE'S

Gabiran, 23 Route des Moulins - 33350 MERIGNAS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

