



CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE
MAXWELL BAYNES

15 Pièces

1330 m²

Réf. OD1044

1 007 000 €

Angoulême

Maison à vendre (16000)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Cette magnifique propriété historique, située à seulement quelques kilomètres du centre d'Angoulême, allie charme, authenticité et confort moderne. Le logis, avec une surface habitable de 350 m², a été entièrement rénové par les propriétaires actuels et offre pas moins de 8 chambres spacieuses, 4 salles de bains modernes, une cuisine entièrement équipée et plusieurs pièces de réception accueillantes. Le gîte indépendant de 120 m² dispose de 3 chambres, 1 salle de bain et une cuisine conviviale avec espace de vie, parfait pour accueillir des invités ou pour la location. De plus, les greniers ...

This stunning historic property, located just a few kilometers from the center of Angoulême, combines charm, authenticity, and modern comfort. The logis, with a living area of 350 m², has been fully renovated by the current owner and offers no less than 8 spacious bedrooms, 4 modern bathrooms, a fully equipped kitchen, and several inviting reception rooms. The separate gîte of 120 m² has 3 bedrooms, 1 bathroom, and a cozy kitchen with living area, making it ideal for guests or rental opportunities. Additionally, the attics in both buildings, measuring 150 m² and 100 m² respectively, offer ...

MAXWELL-BAYNES CHRISTIE'S

Gabiran, 23 Route des Moulins - 33350 MERIGNAS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

