



6 Pièces

168 m²

Réf. M904-MILLESIME

1 150 000 €

Anglet

Maison à vendre (64600)

résidences
immobilier

résidences immobilier

Entre Quintaou et El Hogar, proche de toutes les commodités, maison aux lignes familiales entièrement rénovée avec jardin. Sur une parcelle piscinable de plus de 500m², cette maison propose 168m² de surfaces habitables réparties sur 2 niveaux. Au rez-de-chaussée, un vaste séjour lumineux et sa cuisine ouverte se prolongent sur la terrasse et le jardin. Deux chambres avec chacune sa salle d'eau et des toilettes complètent ce 1^{er} niveau. L'étage offre un espace nuit composé de 2 chambres et d'une salle de bains avec toilettes. Emplacement idéal, écoles et commerces à pied, pistes cyclables et transports en commun aisés. Contacter Faustine Rosas 06 20 05 39 32 Honoraires inclus de 4.55% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 1 100 000 €. Classe énergie D, Classe climat B Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 2310.00 € et 3170.00 € sur les années 2021, 2022 et 2023 (abonnements compris). Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

MILLESIME IMMOBILIER

4 avenue Edith Cavell - 64200 BIARRITZ

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

