

Biarritz

Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

7 Pièces

167 m<sup>2</sup>

Réf. 4058

1 365 000 €

Anglet

Maison à vendre (64600)

**résidences  
immobilier**

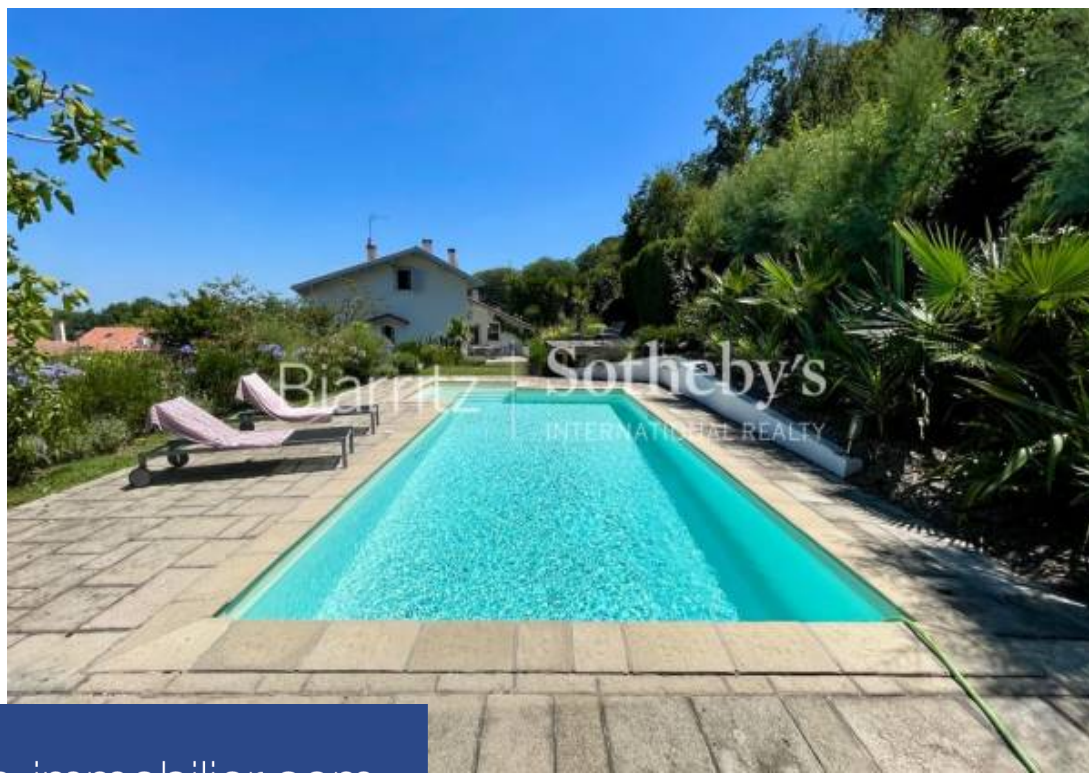
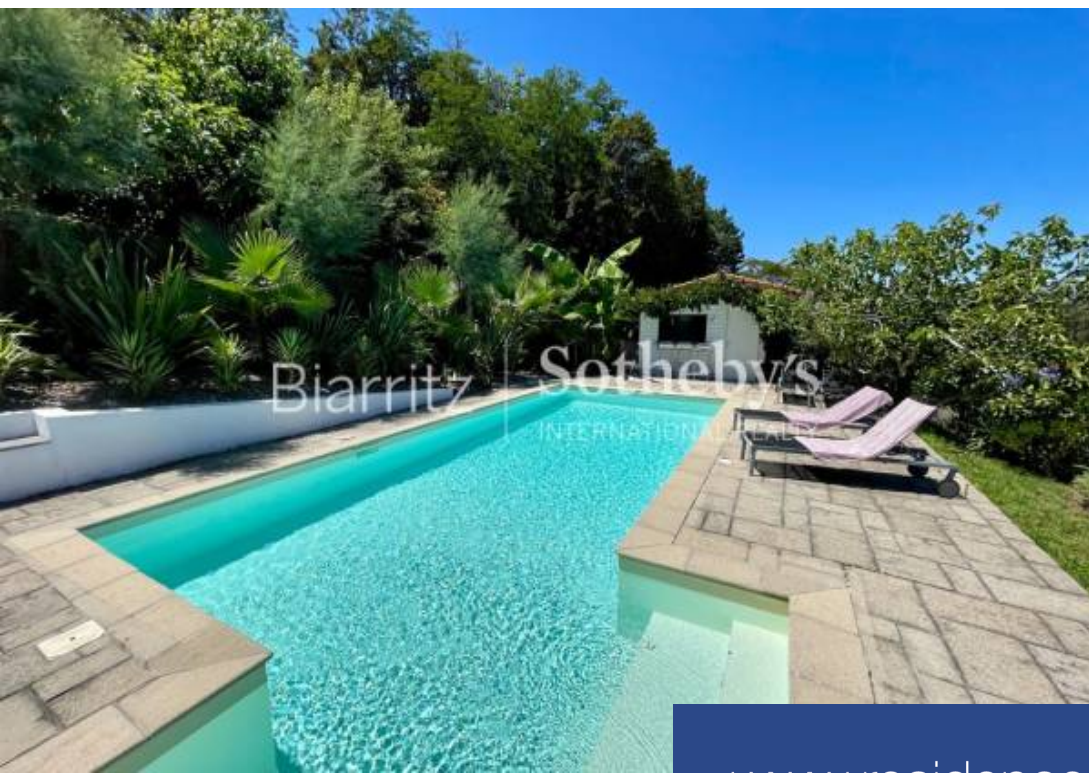
# résidences immobilier

Charmante villa avec piscine entourée d'un écrin de verdure, à quelques minutes des plages d'Anglet et de toutes les commodités. Parfaitement entretenue, elle est située en position dominante sans aucun vis-à-vis et au calme absolu. Elle est composée d'un séjour cheminée, ouvrant sur la terrasse et le jardin, d'une cuisine avec un espace repas, ouvrant également sur terrasse, de 5 chambres et de 3 salles de bains. Son jardin est très agréable, et a été soigneusement paysagé, avec de grandes terrasses, une piscine chauffée et un pool-house. Un garage, cellier et un terrain de pétanque complètent ...

Charming villa with a pool, surrounded by lush greenery, just minutes away from the beaches of Anglet and all amenities. Impeccably maintained, it is perched in an elevated position with no direct neighbors, offering absolute tranquility. The villa comprises a living room with a fireplace that opens onto the terrace and garden, a kitchen with a dining area that also opens onto a terrace, 5 bedrooms, and 3 bathrooms. Its garden is truly delightful, meticulously landscaped with expansive terraces, a heated pool, and a pool house. A garage, pantry, and a petanque court complete this property.

**BIARRITZ SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY**  
4 AVENUE DE LA REINE VICTORIA - 64200 BIARRITZ  
[Contacter l'agence](#)  
[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

