



6 Pièces

171 m²

Réf. M1778

1 840 000 €

Anglet

Maison à vendre (64600)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Nichée au cœur d'un quartier prisé d'Anglet, dans un domaine privé et sécurisé de 18 villas et à quelques pas seulement des Halles des Cinq Cantons, très belle maison neuve de 171 m². Elle comprend un beau séjour de 61 m² ouvrant sur la terrasse exposée sud de 44 m², 4 chambres dont une de plain-pied et un bureau. La maison dispose également d'une piscine de 6,5 x 3 m, d'un garage de 20 m² et d'un jardin de 226 m². Frais de notaire réduits. Livraison premier trimestre 2028.

Nestled in the heart of an exclusive area of Anglet, within a private and secure estate of 18 villas and very close to Les Halles des Cinq Cantons, this beautiful new 171 m² house offers exceptional living comfort. It features a bright 61 m² living room opening onto a south-facing 44 m² terrace, 4 bedrooms including one on the ground floor, and an office. The property also includes a 6.5 x 3 m swimming pool, a 20 m² garage, and a 226 m² garden. Reduced notary fees. Delivery scheduled for the first quarter of 2028.

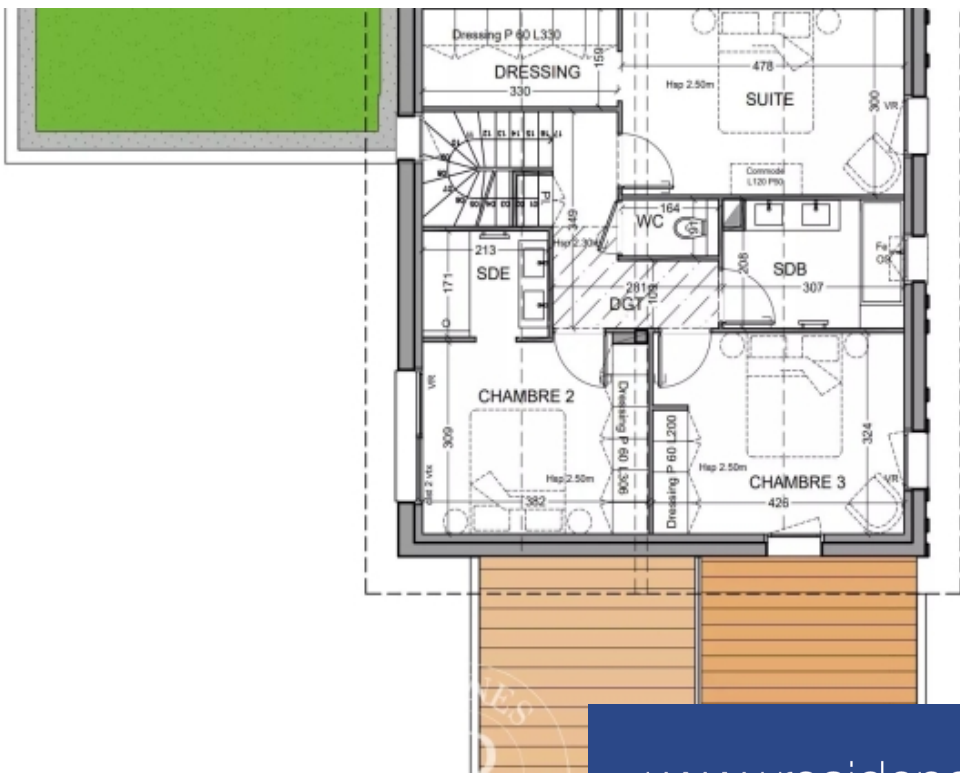
BARNES CÔTE BASQUE

2 PLACE BELLEVUE - 64200 BIARRITZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

