



CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE
MAXWELL BAYLES

4 Pièces

168 m²

Réf. CB1005

1 365 000 €

Andernos-les-Bains

Maison à vendre (33510)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Cette Villa d'architecture arcachonnaise est l'une des jolies villas d'origine du Andernos des années 30. Elle offre une vue particulièrement exceptionnelle sur le ruisseau du Betey depuis un beau terrain de plus de 1 000m². Dans la Villa, vous trouvez un espace de vie avec salon et sa cheminée, salle à manger et cuisine et une chambre sur un 1er niveau. Sur un 1/2 niveau plus haut (au-dessus du garage), deux chambres et sa salle d'eau sont proposées. Une petite véranda couvre l'entrée. Le garage peut être divisé en 2 pour y créer une 4ème chambre avec sa salle d'eau. Dans le jardin, une ...

This Arcachon-style villa is one of the charming original villas built in Andernos in the 1930s. It enjoys a particularly exceptional view over the Betey stream from a beautiful plot of more than 1,000 sqm. The villa features a living area with a lounge and fireplace, a dining room, a kitchen, and one bedroom on the first level. On a half-level above (over the garage), there are two additional bedrooms and a shower room. A small veranda covers the entrance. The garage can be divided into two sections to create a fourth bedroom with its own shower room. In the garden, an outbuilding with a water ...

MAXWELL-BAYNES CHRISTIE'S

Gabiran, 23 Route des Moulins - 33350 MERIGNAS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

