



**12 Pièces**

**456 m<sup>2</sup>**

**Réf. 5230M**

**4 350 000 €**

**Aix-en-Provence**

Maison à vendre (13100)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Exclusivité. Aix-en-Provence. Magnifique villa de type provençal d'environ 450 m2 habitables entièrement rénovée par un architecte. Elle se situe au cœur d'un magnifique parc d'essences méditerranéennes d'environ 2 hectares . Exposition Sud. Vue dégagée sur la Sainte Victoire à l'Est. Le RDC s'ouvre sur un vaste hall d'entrée, un double salon avec cheminée, une grande salle à manger, grande cuisine équipée avec matériaux de grande qualité, 2 espaces bureau. 2 chambres de plain-pied avec une salle d'eau. Toutes les pièces sont ouvertes sur une vaste terrasse. 1 buanderie, 1 cellier. A l'étage ...

Exclusive. Aix-en-Provence. Magnificent Provencal-style villa with approx. 450 m2 of living space, entirely renovated by an architect. Located in the heart of a magnificent 2-hectare Mediterranean park. South-facing. Unobstructed view of the Sainte Victoire to the east. The ground floor opens onto a vast entrance hall, a double living room with fireplace, a large dining room, a large kitchen equipped with high-quality materials, 2 office areas. 2 ground-floor bedrooms with en-suite shower rooms. All rooms open onto a large terrace. 1 laundry room, 1 storeroom. Upstairs: 1 master suite with ...

**KRETZ FAMILY REAL ESTATE**

19 BIS AVENUE ROBERT SCHUMAN - 92100 BOULOGNE BILLANCOU

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

