



8 Pièces

290 m²

Réf. V2244AP

1 995 000 €

Aix-en-Provence

Maison à vendre (13100)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

John Taylor, votre agence immobilière de Prestige à Aix-en-Provence, a le plaisir de vous présenter à la vente, cette magnifique demeure provençale de 256 m², agrémentée d'un jardin luxuriant d'environ 3 000 m² et d'une grande piscine, le tout bénéficiant d'une vue dégagée sur la campagne aixoise. La propriété située au nord d'Aix-en-Provence, est située à proximité du centre-ville, dans un environnement calme. Au rez-de-chaussée, vous trouverez une belle entrée donnant sur un séjour avec cheminée, une salle à manger et un bureau. Orientées plein sud, ces pièces ouvrent sur la terrasse et le jardin. Côté est, la cuisine et son arrière cuisine donnent sur le jardin, ainsi qu'un espace pour le personnel, une buanderie, un atelier et un garage. À l'étage, le grand couloir permet l'accès à cinq chambres dont deux suites, les trois autres partageant une salle de bains. Piscine 6x12. Belle lumière. Platanes centenaires. Travaux de remise au goût du jour à prévoir. Les plus belles transactions portent toujours la même signature - John Taylor. Des informations sur les risques auxquels est exposé ce bien sont disponibles sur le site de Géorisques : www.georisques.gouv.fr

JOHN TAYLOR

10 Rue Peyresc - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

