



402 m²

Réf. V2146AP

2 940 000 €

Aix-en-Provence

Maison à vendre (13100)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Votre agence immobilière de Prestige John Taylor a le plaisir de vous présenter à la vente une magnifique bastide du 19ème d'environ 302 m2 avec une maison d'amis de 100 m2 sur 1,3 ha de terrain. Au rez-de-chaussée, cette bastide se déploie sur un grand séjour lumineux avec cheminée et belle hauteur sous plafond (3,5m,) donnant sur une grande terrasse ensoleillée. Attenant au salon on y trouve une spacieuse salle à manger et une cuisine fraîchement rénovée. Au premier étage, on y découvre deux grandes chambres avec vue imprenable sur la montagne Sainte Victoire et la campagne aixoise. Une troisième chambre offre une suite parentale avec son coin salon, dressing avec terrasses de part et d'autre complétées par une salle de bains commune et toilettes. De l'autre côté de la bastide, deux grandes chambres avec leur propre accès aux terrasses et salle de bains commune. Un deuxième étage offre une troisième chambre avec salle d'eau et toilettes séparés. Un grenier d'environ 14,39 m² offre un beau potentiel après des travaux de rénovation. La terrasse principale dispose d'un bel espace pour se divertir ou tout simplement se détendre au soleil. Une terrasse d'angle intimiste agrmente l'entrée ...

JOHN TAYLOR

10 Rue Peyresc - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

