



6 Pièces

215 m<sup>2</sup>

Réf. AX009vm

2 190 000 €

Aix-en-Provence

Maison à vendre (13100)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Aix ouest, proche du village d'Éguilles, maison de plain-pied à vendre à 10mn du centre d'Aix en Provence, bénéficiant d'une situation exceptionnelle avec vue panoramique, au calme et sans aucun vis-à-vis, toutes les pièces de la maison profitant de la vue par des baies vitrées avec accès terrasse. La propriété est entièrement close, avec portail automatique, sur un terrain de 2700m<sup>2</sup> environ offrant un grand parking couvert et un jardin paysagé avec piscine à débordement de 17x4m. La maison principale de 5 pièces sur 195m<sup>2</sup> de plain-pied comprend un grand espace séjour avec cheminée et cuisine américaine, 3 chambres climatisées avec salles de bain et wc, dont une chambre master avec dressing et bureau. L'annexe à structure bois offre une vue imprenable depuis sa terrasse et se compose d'une chambre damis avec salle de bain et wc. Double vitrage, chauffage au sol, climatisation, fibre optique, volets électriques, visiophone, eau du Canal de Provence. Maison à vendre par notre agence immobilière d'Aix en Provence.

## **JANSSENS IMMOBILIER AIX-EN-PROVENCE**

3 Rue Du 4 Septembre - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

