

A photograph of a traditional stone house with a tiled roof, set in a courtyard. The house features a mix of stone and plaster walls. A large terracotta pot sits on the cobblestone ground in the foreground. The background shows lush green trees under a clear blue sky.

EMILE GARCIN  
PROPERTIES

9 Pièces

265 m<sup>2</sup>

Réf. AIX-6012-EB

1 480 000 €

Aix-en-Provence

Maison à vendre (13100)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Au calme absolu, dans un bel environnement et proche du charmant village de Rognes, cette jolie propriété à vendre a été construite en 1997 par les actuels propriétaires. Sans aucun vis-à-vis, elle a été conçue avec soins et avec des matériaux traditionnels, de la pierre et des tuiles anciennes. Le raffinement est au rendez-vous et chaque élément qui la compose en fait un lieu pétri de charme. D'une superficie totale de 265 m<sup>2</sup>, la maison dispose de 4 chambres et de deux chambres indépendantes avec leur salle d'eau respective, qui peuvent être notamment destinées à location saisonnière. Les prestations sont de grandes qualités et tout a été pensé avec goût et élégance. Grand poolhouse, Piscine, deux chalets en bois, auvent pour trois voitures. Cet havre de paix est à découvrir !

## EMILE GARCIN AIX EN PROVENCE

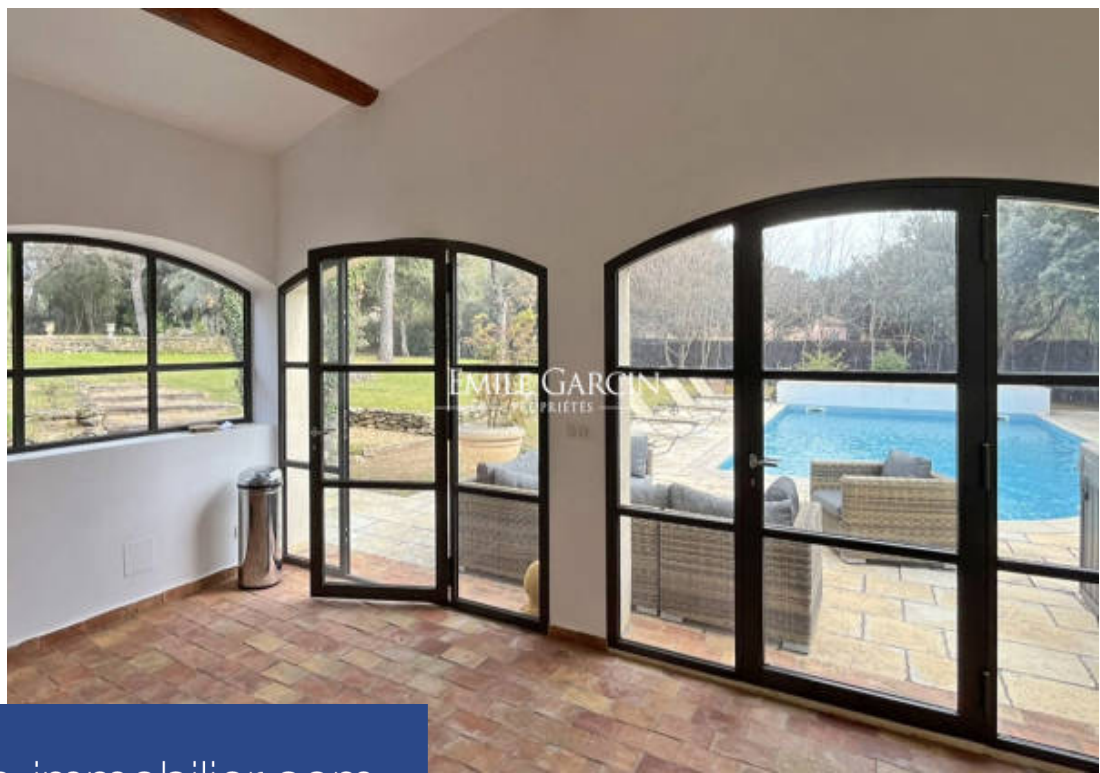
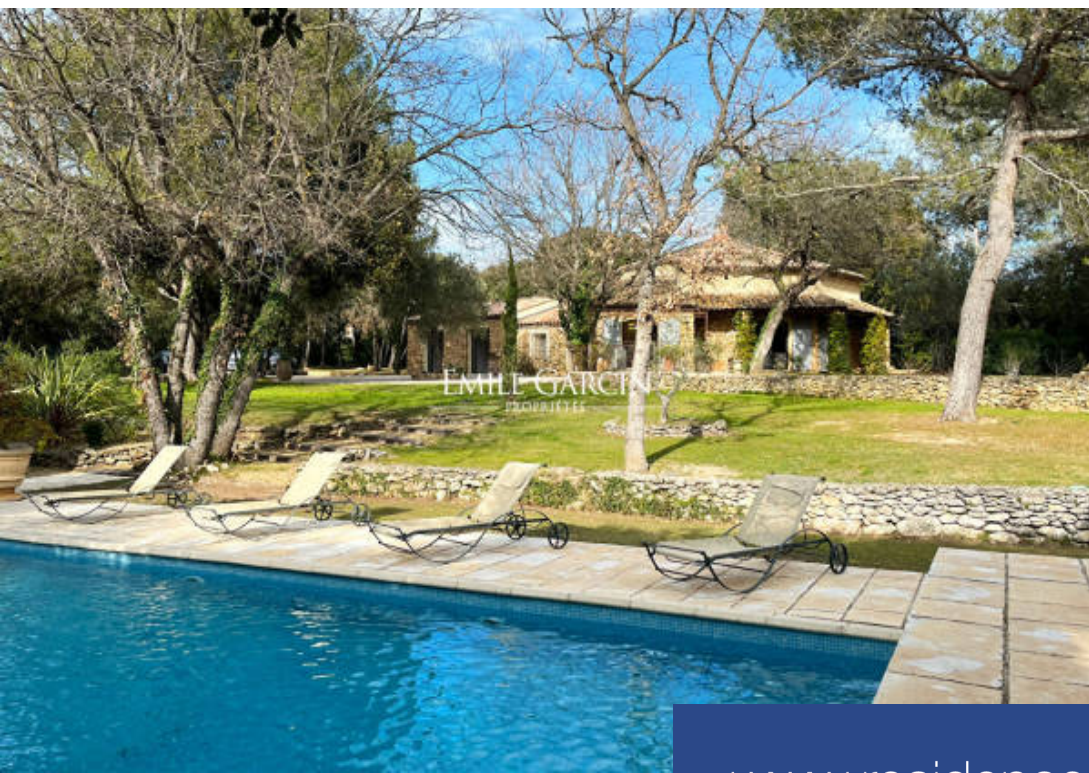
1 rue du 4 septembre - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

