



ÉMILIE GARCIN
PROPRIÉTÉS

6 Pièces

225 m²

Réf. AIX-6009-EB

846 000 €

Aix-en-Provence

Maison à vendre (13100)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

En campagne et non isolée, à 5 minutes du centre du village de Lambesc, à 25 minutes d'Aix-en-Provence et de sa gare TGV, à 40 kilomètres de Marseille et à 45 kilomètres d'Avignon, cette ancienne maisonnette de garde barrière date des années 1950, a été agrandie et complètement rénovée en 2006 par ses actuels propriétaires. Elle se compose aujourd'hui d'une maison principale de 180 m² disposant de 5 chambres et d'une dépendance de 45 m² proposée en chambre d'hôtes, au sein d'un jardin de 4 600 m². Une piscine chauffée et un garage de 28 m² complètent ce bien. Cette propriété se situe dans un quartier recherché, au calme. L'activité de chambre d'hôtes dans la dépendance est un véritable atout en termes de ressources financières complémentaires.

EMILE GARCIN AIX EN PROVENCE

1 rue du 4 septembre - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

