


**8 Pièces**

**297 m²**

**Réf. 86204361**

**2 390 000 €**

# Aix-en-Provence

Maison à vendre (13100)

résidences immobilier

résidences immobilier

Exclusivité Daniel FEAU : A 10 minutes à l'Est d'Aix en Provence, dans la commune résidentielle de Saint Marc Jaumegardfe, bénéficiant d'une vue exceptionnelle sur la Sainte Victoire, au calme, maison moderne de 297m2 habitables sur 4049m2 de terrain plat et arboré. Exposée Sud, cette maison mélange les lignes contemporaines et provençales pour offrir une qualité de vie et un confort indéniable. Double portail d'accès, espace de parking voiture puis entrée par le Nord, vaste dégagement et pièce cuisine salon salle à manger ouverte sur la terrasse par de larges baies vitrées. Cheminée dans ce ...

Sole Agent. This brand-new south-facing property set in a level and leafy 4049 sqm plot is located in a residential neighbourhood 10 minutes east of Aix en Provence. Commanding an exceptional view of the iconic Sainte Victoire Mountain, it offers 297 sqm of living space including a living/reception room with a dining room and kitchen opening onto a terrace, two bedrooms and a bathroom. Upstairs are a possible bedroom, study or TV lounge, two further bedrooms and a bathroom.A garage could create a self-contained apartment.The original building permit allowed for a swimming pool, and extension ...

**DANIEL FÉAU AIX & PAYS VAROIS**
6 rue Espariat - 13100 AIX-EN-PROVENCE
**Contacter l'agence**
**Voir tous les biens de cette agence**











www.residences-immobilier.com




