



**8 Pièces**

**347 m<sup>2</sup>**

**Réf. 84585071**

**1 650 000 €**

**Aix-en-Provence**

Maison à vendre (13100)

*Daniel REAUX*

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

A 5 minutes du centre d'Aix en Provence, au calme, en campagne et aux portes de la ville, maison récente (2006) de 288m2 habitables pour 340m2 total sur 4122m2 de terrain. Au calme, cette maison est majoritairement de plain pied et privilégie les volumes de réception. En L, au centre de son terrain, sans aucun vis-à-vis, cette maison est lumineuse et agréable à vivre. Elle bénéficie d'un appartement indépendant, réunissable avec la maison principale au besoin, d'un salon de 84m2, de deux chambres de plain pied, de deux chambres en rez-de-jardin et d'un vaste garage de 35m2. Carport, atelier, ...

This bright property dating from 2006 is in a peaceful neighbourhood 5 minutes from Aix en Provence. In an "L" shape and set in the middle of its 4122 sqm plot with a swimming pool, it offers 340 sqm of floor space and 288 sqm of living space mainly on a single floor and including an 84 sqm living/reception room and four bedrooms. With a self-contained apartment, a 35 sqm garage, a workshop and a carport. In the immediate vicinity of the bus lanes.

**DANIEL FÉAU AIX & PAYS VAROIS**

6 rue Espariat - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

