



lavdy
IMMOBILIER

13 Pièces

350 m²

Réf. 14795593

2 290 000 €

Aix-en-Provence

Maison à vendre (13100)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Co-Exclusivité pour cette belle bastide avec dépendances proche St Marc de Jaumegarde, à 13 minutes d'Aix en Provence, avec vue à 360° sur la Sainte Victoire, édifiée sur près de 5000 m² de jardin paysagé. La Bastide principale d'environ 240 m² offre un vaste salon avec cheminée, une cuisine équipée, un cellier et une suite parentale avec salle de bain et cuisine équipée, (actuellement appartement avec entrée indépendante et terrasse). A l'étage deux chambres, une salle de bain baignoire douche et une suite parentale avec dressing équipé et salle de bain. Une maison d'amis de 80 m², totalement indépendante et récemment rénovée avec sa terrasse pergola et un bureau de 30 m², idéal pour une profession libérale, complètent la surface habitable des lieux. En dépendance: deux garages (60 m²), un appentis tuilé (45 m²), un pool-house, une piscine avec sa plage et une serre. Jardin paysagé, essences méditerranéennes, restanques, fontaine et oliveraie. Non isolé, proximité arrêt de bus. Le prix de présentation comprend 6 % d'honoraires charge acquéreurs. DPE: 77 B - 2 A Autres biens du même rang nous consulter. Véronique CLOUZET (EI) - RSAC Aix en Pce 509 400 362 Tél: 33 (0)6 63 83 38 43 ...

CHARLES TARDY IMMOBILIER

670 Chemin Carraire des Lecques - 83270 ST-CYR-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

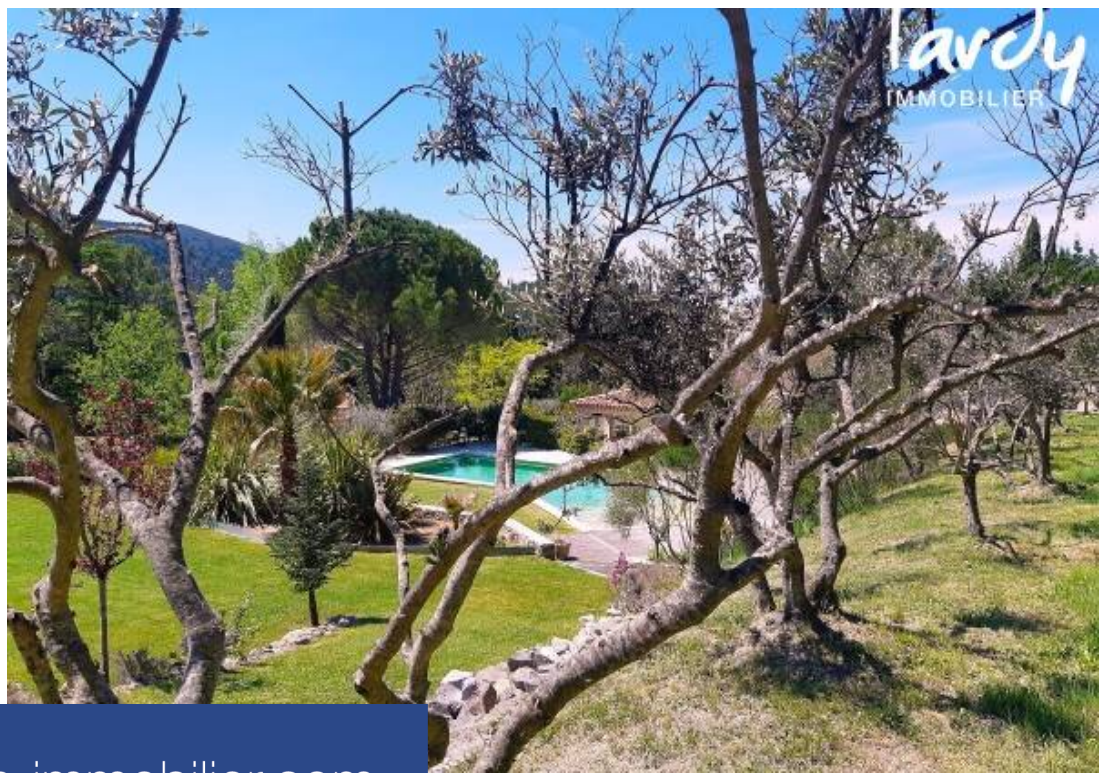
[Voir tous les biens de cette agence](#)



lardy
IMMOBILIER



lardy
IMMOBILIER



www.residences-immobilier.com

IMMOBILIER



lardy
IMMOBILIER

