



8 Pièces

225 m²

Réf. 83159881

1 316 000 €

Aix-en-Provence

Maison à vendre (13100)

**résidences
immobilier**



résidences immobilier

À seulement 15 minutes d'Aix-en-Provence, nichée dans un environnement paisible, cette magnifique villa de 163 m2 offre un cadre baigné de lumière naturelle, créant une atmosphère à la fois chaleureuse et accueillante. Caractéristiques Principales : Rez-de-chaussée : Salon spacieux avec élégant poêle à bois, salle à manger lumineuse, cuisine moderne et entièrement équipée, deux chambres avec salles de douche attenantes. Étage : Deux chambres supplémentaires avec salle de douche. Sous-sol vaste de 65 m2. Extérieurs : Parc paysager de 3500 m2 offrant intimité et sérénité. Piscine privée et pool house ...

Just 15 minutes away from Aix-en-Provence, nestled in a peaceful environment, this magnificent 163 sqm villa offers a setting bathed in natural light, creating a warm and welcoming atmosphere. Key Features: Ground floor: Spacious living room with an elegant wood stove, bright dining area, modern and fully equipped kitchen, two bedrooms with adjoining shower rooms. First floor: Two additional bedrooms with shower room. Large basement of 65 sqm. Outdoors: Landscaped park of 3500 sqm offering privacy and serenity. Private swimming pool and pool house with summer kitchen, ideal for relaxing and ...

BARNES AIX LUXURY REALTY

Haut Cours Mirabeau - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)





www.residences-immobilier.com

