



8 Pièces

210 m<sup>2</sup>

Réf. VP5-596G

1 690 000 €

Aix-en-Provence

Maison à vendre (13100)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Magnifique opportunité à explorer ! Charmante résidence familiale d'environ 210 m<sup>2</sup> + dépendances, sur un terrain de plus de 3200 m<sup>2</sup>, entièrement rénovée en 2013. Idéalement située à quelques minutes d'Aix-en-Provence, à proximité du village de Puyricard, cette propriété offre intimité, proximité des commerces et écoles. Le rez-de-chaussée se compose d'un vaste salon lumineux avec cheminée, d'une spacieuse cuisine ouverte, d'un salon télé convertible en bureau, d'un cellier, d'une buanderie et d'une vaste suite parentale avec placards et salle de bains. À l'étage, un espace nuit accueille 2 ...

Discover this gem! Charming family house for sale, spanning 210 m<sup>2</sup> on just over 3200 m<sup>2</sup>, fully renovated in 2013, just minutes from Aix-en-Provence, near the village of Puyricard, secluded with no overlooking neighbors, and close to shops and schools. This property comprises, on the ground floor, a spacious bright living room with a fireplace, a large open and equipped kitchen, a TV lounge that can double as an office, a pantry, a laundry room, and a large master suite with closets and a bathroom. Upstairs, you'll find a night space with 2 bedrooms sharing a bathroom and a third bedroom with ...

**AIX EN PROVENCE SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY**

34 bis rue Cardinale - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

