



5 Pièces

475 m²

Réf. BVI0082263

1 300 000 €

Aix-en-Provence

Maison à vendre (13100)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Maison de ville de 148m² à 10 minutes à pied du centre historique dans une impasse au calme, sur une parcelle de 327 m². Elle se compose d'une entrée desservant: Au rez de jardin, une grande pièce de vie salon/salle à manger avec cheminée, cuisine ouverte et une arrière cuisine, salle d'eau avec un toilette. A l'étage, un palier donnant sur 3 chambres dont une suite parentale avec un espace bureau et une salle d'eau. Une salle de bain à l'usage des 2 autres chambres. Au niveau inférieur: Une chambre ou bureau et une cave aménagée. Chauffage par le sol au rdc et une chaudière à condensation, ...

148 m² townhouse located just a 10-minute walk from the historic center, tucked away in a quiet cul-de-sac on a 327 m² plot. The property is composed of: Ground floor (garden level): A spacious living/dining room with fireplace, an open-plan kitchen with utility room, and a shower room with toilet. First floor: A landing leading to 3 bedrooms, including a master suite with office space and an en-suite shower room. A separate bathroom serves the 2 additional bedrooms. Lower level: An additional bedroom or office, plus a converted cellar. Features include underfloor heating on the ground floor, a ...

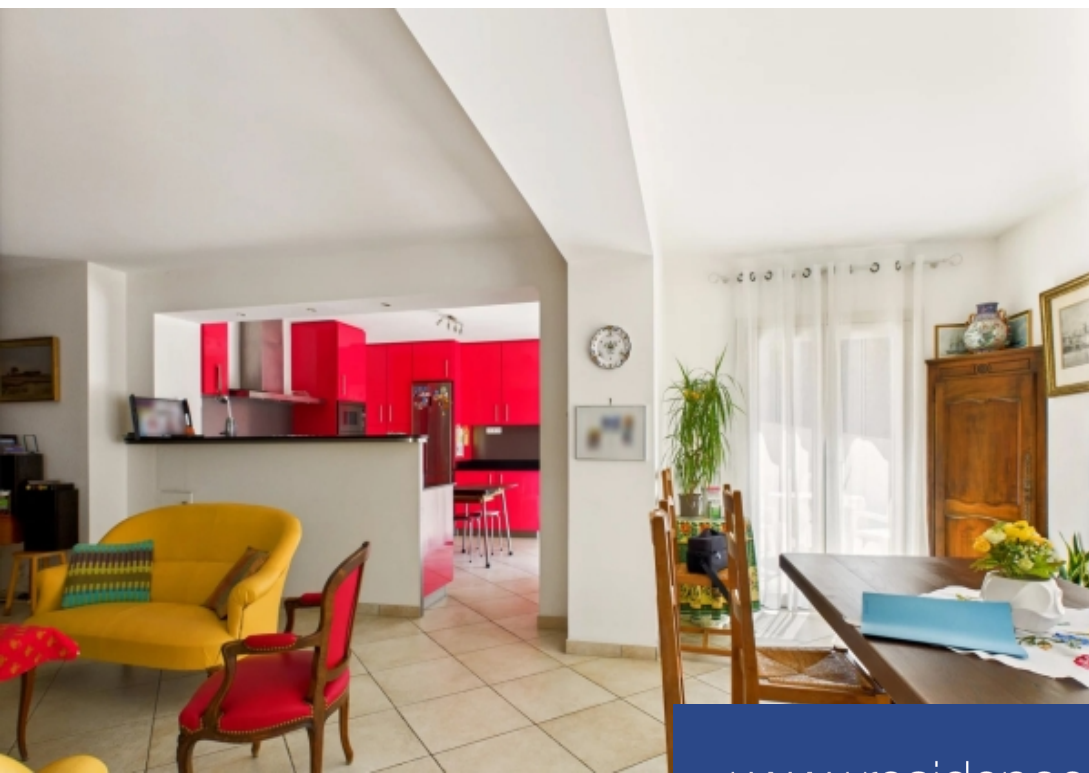
ACTUEL IMMOBILIER - AIX-EN-PROVENCE

46 Cours Mirabeau - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

