



 **Douglas Elliman**  
FRANCE

**7 Pièces**

**213 m<sup>2</sup>**

**Réf. 85964971**

**730 000 €**

**Agen**

Maison à vendre (47000)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Cette maison en pierre du XIXe siècle se dresse au cœur d'un terrain arboré de près d'un hectare, offrant calme absolu et vue dégagée sur la forêt environnante. Située à proximité d'Agen et à seulement 1h20 de Bordeaux, cette demeure de caractère allie harmonieusement patrimoine historique et confort contemporain. Entièrement rénovée en 2017, la propriété révèle des volumes généreux et lumineux. L'espace de vie principal comprend une cuisine entièrement équipée, une salle à manger agrémentée d'un poêle à bois, ainsi qu'un coin lecture. Toutes les pièces de vie bénéficient de grandes baies ...

This 19th-century stone house stands at the heart of a wooded plot of nearly one hectare, offering absolute tranquility and unobstructed views of the surrounding forest. Located near Agen and just 1 hour and 20 minutes from Bordeaux, this characterful residence harmoniously combines historical heritage with modern comfort. Fully renovated in 2017, the property features spacious and light-filled interiors. The main living area includes a fully equipped kitchen, a dining room enhanced by a wood-burning stove, and a cozy reading nook. All living spaces are fitted with large picture windows that ...

**DOUGLAS ELLIMAN BORDEAUX**

32 place Martyrs de la Résistance - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

