



**7 Pièces**

**270 m<sup>2</sup>**

**Réf. 8216**

**2 950 000 €**

**Agay**

Maison à vendre (83530)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

EXCLUSIVITÉ Perchée sur les collines qui dominent la majestueuse rade d'Agay, cette villa profite d'un panorama enchanteur sur la côte varoise. Érigée sur un terrain de 2,360 m<sup>2</sup>, la propriété s'étend gracieusement sur trois niveaux totalisant 270 m<sup>2</sup> et propose 4 chambres à coucher dont une suite principale avec sa large terrasse tropézienne. Le double séjour art-déco, le salon colonial et la cuisine s'ouvrent sur une longue galerie ombragée agrémentée de balustres classiques depuis laquelle on contemple les roches rouges de l'Éstérel qui plongent dans les eaux Turquoises de la Méditerranée. La ...

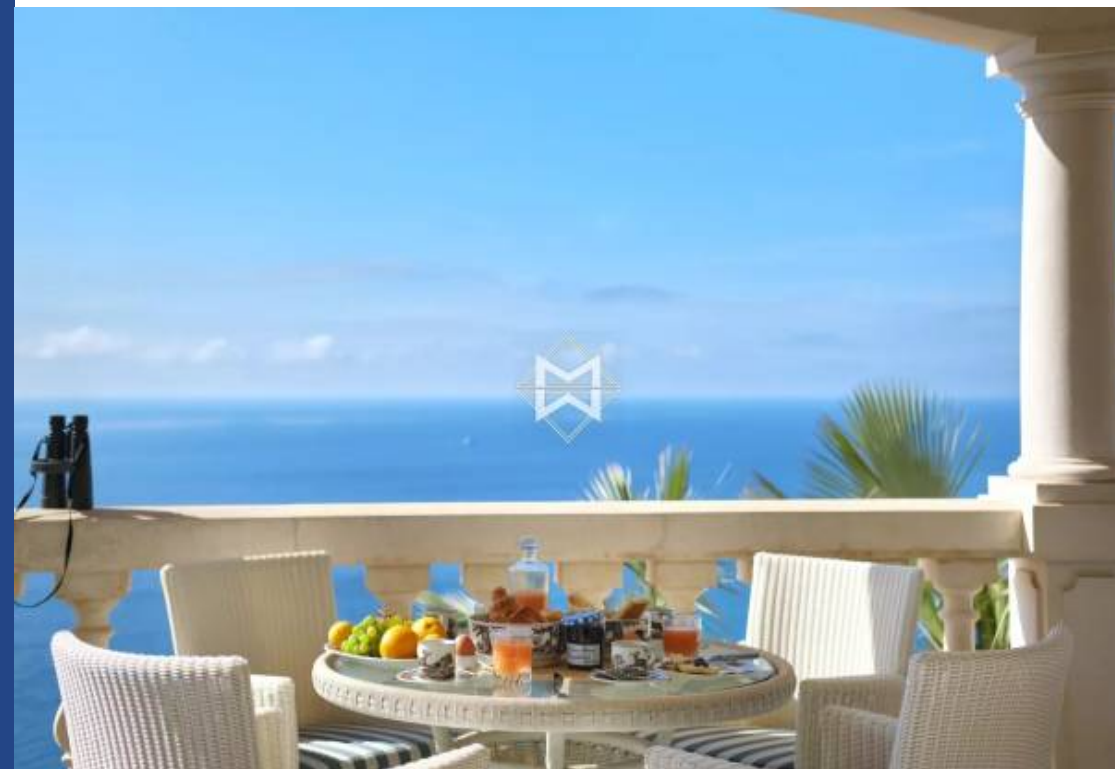
SOLE AGENT Perched on the hills overlooking the majestic bay of Agay, this villa enjoys an enchanting panorama of the Var coast. Set on a 2,360 sqm plot of land, the property extends gracefully over three levels totaling 270 sqm and offers 4 bedrooms, including a master suite with its spacious Tropezian terrace. The art-deco double living room, colonial-style lounge, and kitchen all open onto a long shaded gallery adorned with classical balusters, from which you can admire the red rocks of the Esterel plunging into the turquoise waters of the Mediterranean. The villa also features a poolside ...

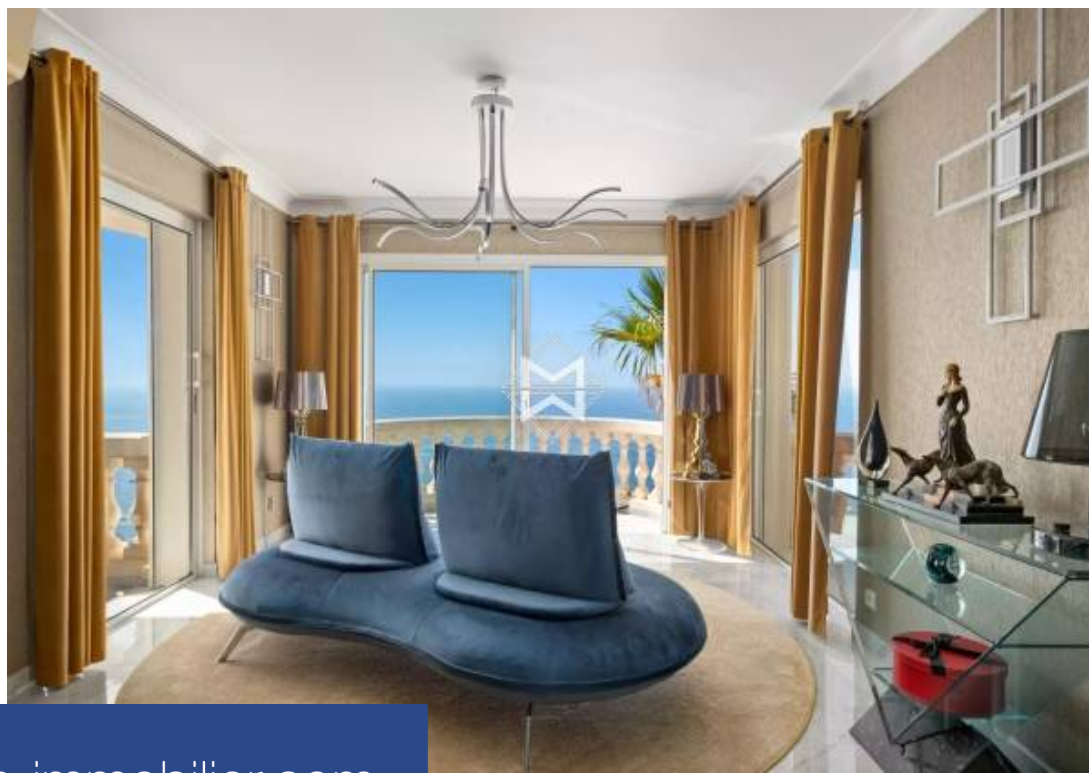
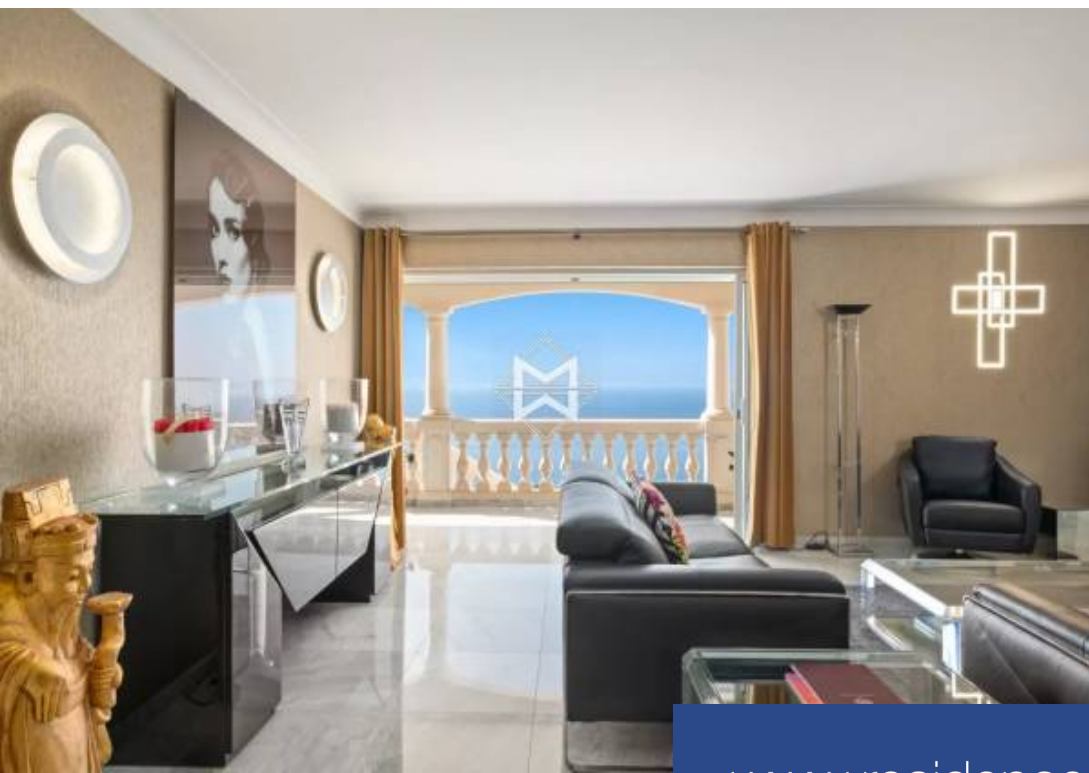
**MAGREY & SONS SAINT-TROPEZ**

56 Boulevard Louis Blanc - 83990 ST-TROPEZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

