



Calat & Faron  
Cabinet Immobilier

5 Pièces  
160 m<sup>2</sup>  
Réf. 135  
1 250 000 €

Agay  
Maison à vendre (83530)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Découvrez le luxe contemporain dans cette somptueuse villa, offrant des volumes généreux et une élégance raffinée. Avec ses 160 m<sup>2</sup> environ habitables, cette résidence d'exception est nichée sur un terrain de 800 m<sup>2</sup> paysagé, créant un havre de paix exclusif. Le rez-de-chaussée dévoile une pièce à vivre spacieuse de 60 m<sup>2</sup> environ, baignée de lumière naturelle, avec un accès harmonieux vers l'extérieur. Une terrasse ensoleillée de 200 m<sup>2</sup> environ vous invite à profiter de moments conviviaux, agrémentée d'une piscine invitante (8x4 mètres). Un cellier fonctionnel, un WC séparé, ainsi qu'une ...

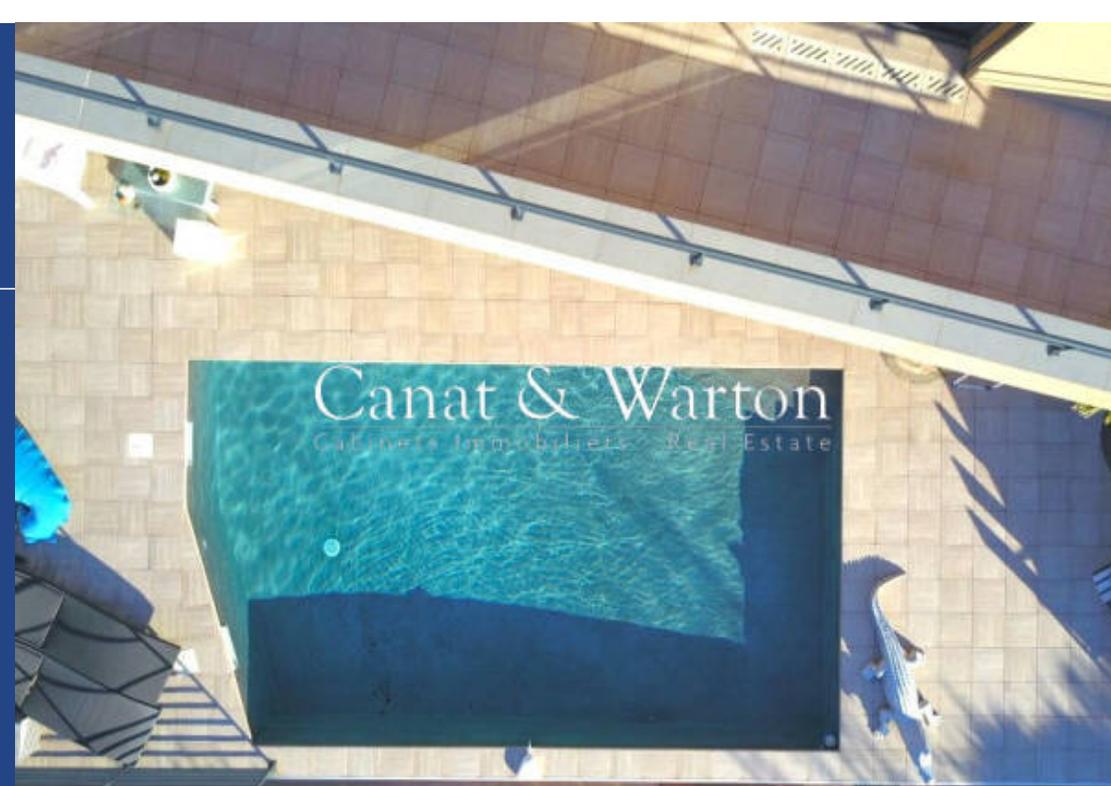
De très beaux volumes pour cette Belle contemporaine de 160m<sup>2</sup> environ et 200m<sup>2</sup> environ habitables sur son terrain de 800m<sup>2</sup> paysagé. Cette dernière vous propose en rez-de-chaussée, une belle et lumineuse pièce à vivre de 60m<sup>2</sup> environ avec accès vers l'extérieur vous y découvrirez une belle terrasse de 200m<sup>2</sup> environ et sa piscine (8x4 mètres) un cellier (buanderie), un WC séparé, une chambre parentale avec dressing et sa salle de bains. L'étage quant à lui dispose de 2 chambres avec chacune sa salle d'eau et dressing. Les deux chambres donnant accès à une grande terrasse avec jacuzzi et ...

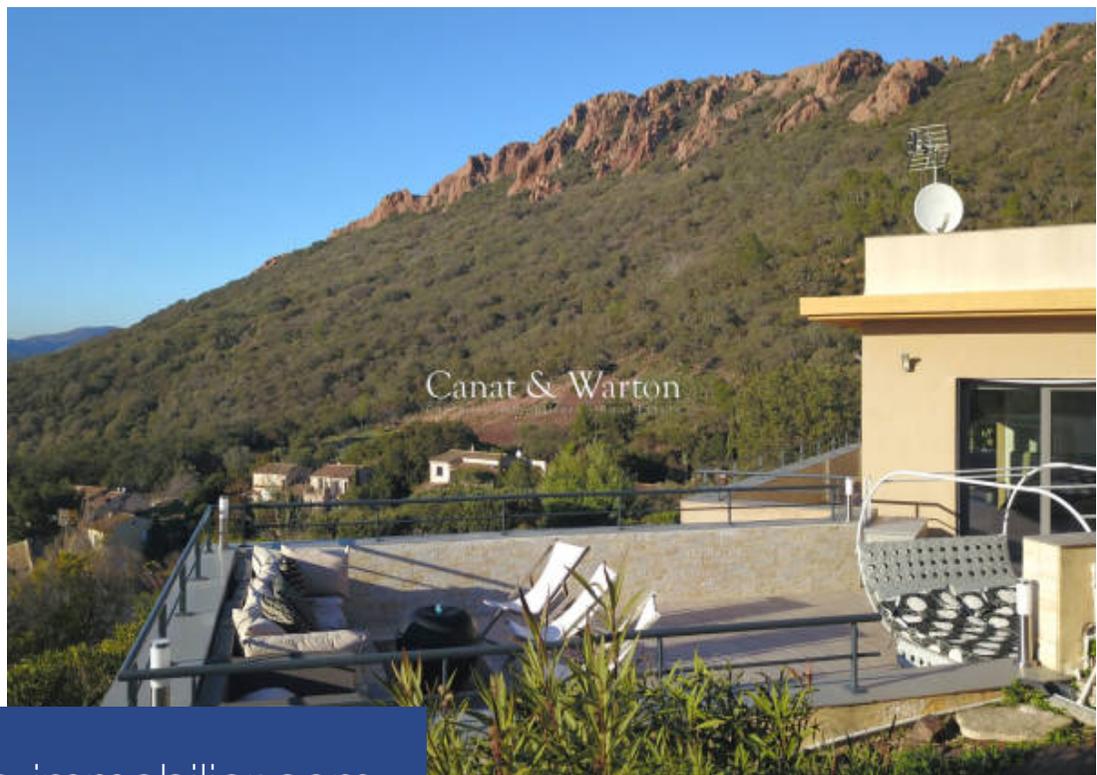
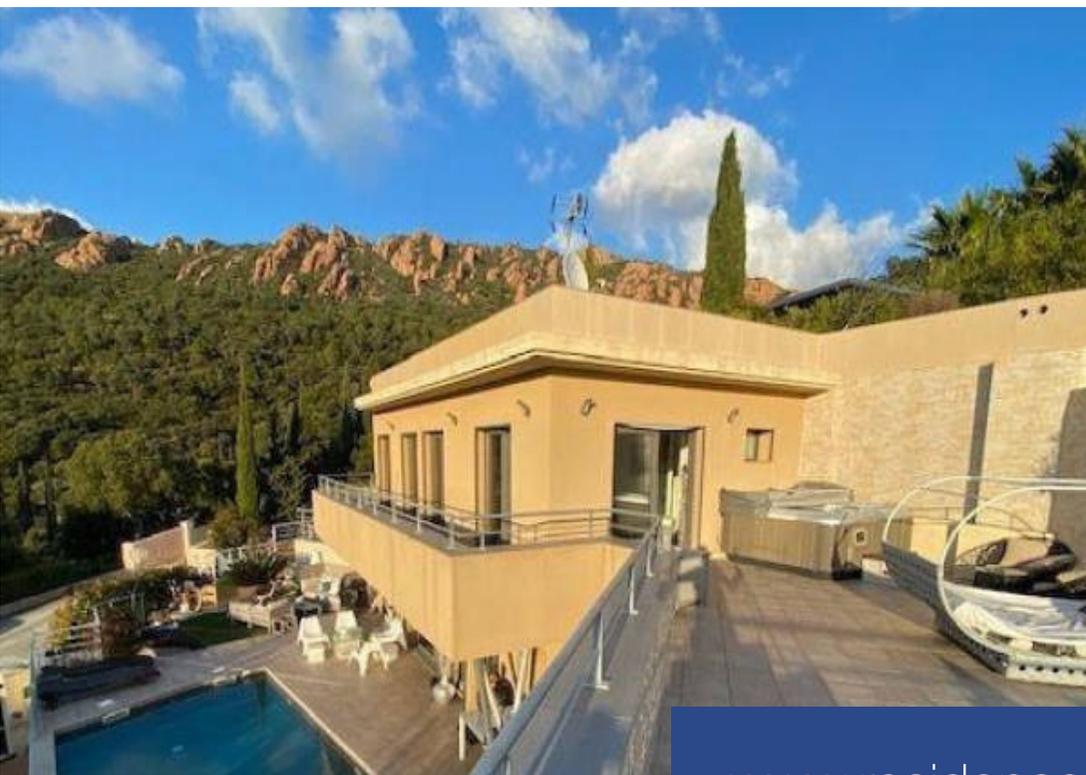
## CANAT & WARTON ST RAPHAEL

555 avenue des golfs - 83700 ST-RAPHAËL

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

