



3 Pièces

64 m²

Réf. K7FZ-7YY-Y5D

1 100 000 €

Villefranche-sur-Mer

Appartement à vendre (06230)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

À deux pas du Col de Villefranche, dans une jolie résidence bénéficiant d'un emplacement privilégié, découvrez ce superbe 3 pièces de 64 m² Loi Carrez, situé au 3e et dernier étage. Entièrement rénové avec beaucoup de goût, l'appartement offre des prestations contemporaines particulièrement soignées, une belle luminosité et une atmosphère élégante et épurée. Son atout majeur est incontestablement sa magnifique terrasse profonde (24m²), véritable pièce de vie à ciel ouvert, offrant une vue panoramique exceptionnelle sur la rade de Villefranche, la presqu'île de Saint-Jean-Cap-Ferrat, la Méditerranée et les collines environnantes. Un panorama spectaculaire qui accompagne chaque instant de la journée. L'espace de vie, baigné de lumière et largement ouvert sur l'extérieur par de grandes baies vitrées, accueille un séjour avec cuisine américaine, dans une ambiance résolument contemporaine. La partie nuit a été particulièrement bien pensée : les deux chambres disposent chacune d'un accès direct à la terrasse, de leur propre salle d'eau ainsi que de rangements intégrés. Une configuration particulièrement confortable, idéale aussi bien en résidence principale que secondaire. L'appartement ...

AGERIM PROPERTIES

1 avenue de Suède - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

