



**3 Pièces**

**88 m<sup>2</sup>**

**Réf. 84263450**

**990 000 €**

**Villefranche-sur-Mer**

Appartement à vendre (06230)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Situé entre la basse et la moyenne corniche, nous vous proposons ce bien atypique au dernier étage d'un petit immeuble bourgeois de 3 étages sans ascenseur. L'appartement, seul à l'étage, comporte, une grande entrée, un vaste séjour, 2 chambres, une cuisine, une salle de bain et un toilette indépendant. La chambre principale et le séjour ouvrent sur une large terrasse carrée exposée au sud avec une vue panoramique sur la rade de Villefranche. Vous trouverez également:

- Une pièce avec fenêtre en RDC pouvant servir de chambre d'appoint
- Un vaste garage fermé d'environ 18 m<sup>2</sup> avec eau et ...

Located between the "basse" and "moyenne corniche", this unusual property is on the top floor of a small 3-storey middle-class building without a lift. The flat, the only one on the floor, comprises a large entrance hall, a spacious living room, 2 bedrooms, a kitchen, a bathroom and a separate toilet. The master bedroom and living room open onto a large south-facing square terrace with panoramic views over Villefranche harbour. You will also find- A room with a window on the ground floor used as a guest bedroom.- A large enclosed garage of around 18 m<sup>2</sup> with water and electricity- A communal ...

## AGENCE DUMAS

5, avenue Albert 1er - 06230 VILLEFRANCHE-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

