



AGENCE HAM
CHATELAIN & DENIS

4 Pièces

55 m²

Réf. 977

369 000 €

Valbonne

Appartement à vendre (06560)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Au cœur du très recherché village de Valbonne, cette maison de village sur 3 niveaux entièrement rénovée allie charme authentique et confort moderne. Idéale pour une résidence secondaire ou un investissement locatif rentable (saisonnière ou à l'année). RDC : Salon cosy avec WC invité 1er étage : Séjour lumineux avec cuisine ouverte équipée Étage supérieur : 2 chambres avec salles d'eau privatives + WC ?? Emplacement stratégique : entre mer et montagne, à deux pas de Sophia Antipolis, Antibes, Cannes et Nice. ?? Forte demande locative, village animé toute l'année avec marché provençal, ...

In the heart of the sought-after village of Valbonne, this fully renovated 3-storey village house combines authentic charm with modern comforts. Ideal for a second home or a profitable rental investment (seasonal or year-round). Ground floor: cosy living room with guest WC 1st floor: Bright living room with open-plan fitted kitchen Upper floor: 2 bedrooms with private shower rooms + WC ?? Strategic location: between sea and mountains, just a stone's throw from Sophia Antipolis, Antibes, Cannes and Nice. ?? Strong rental demand, lively year-round village with Provençal market, restaurants and ...

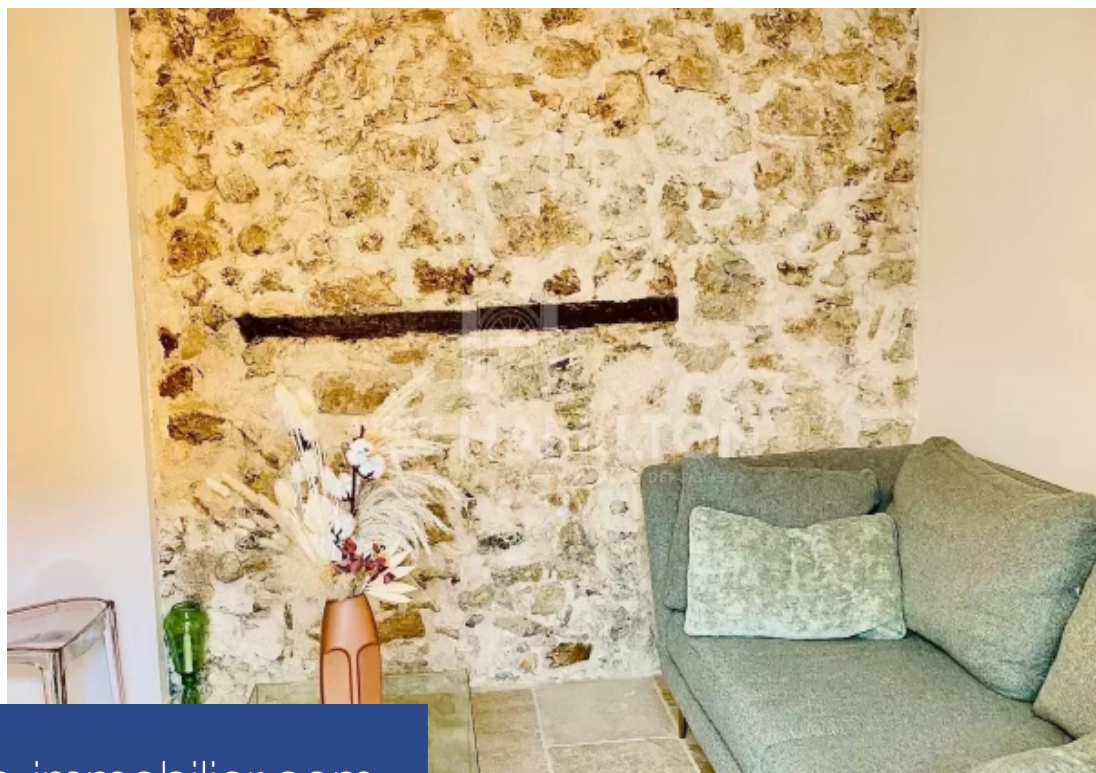
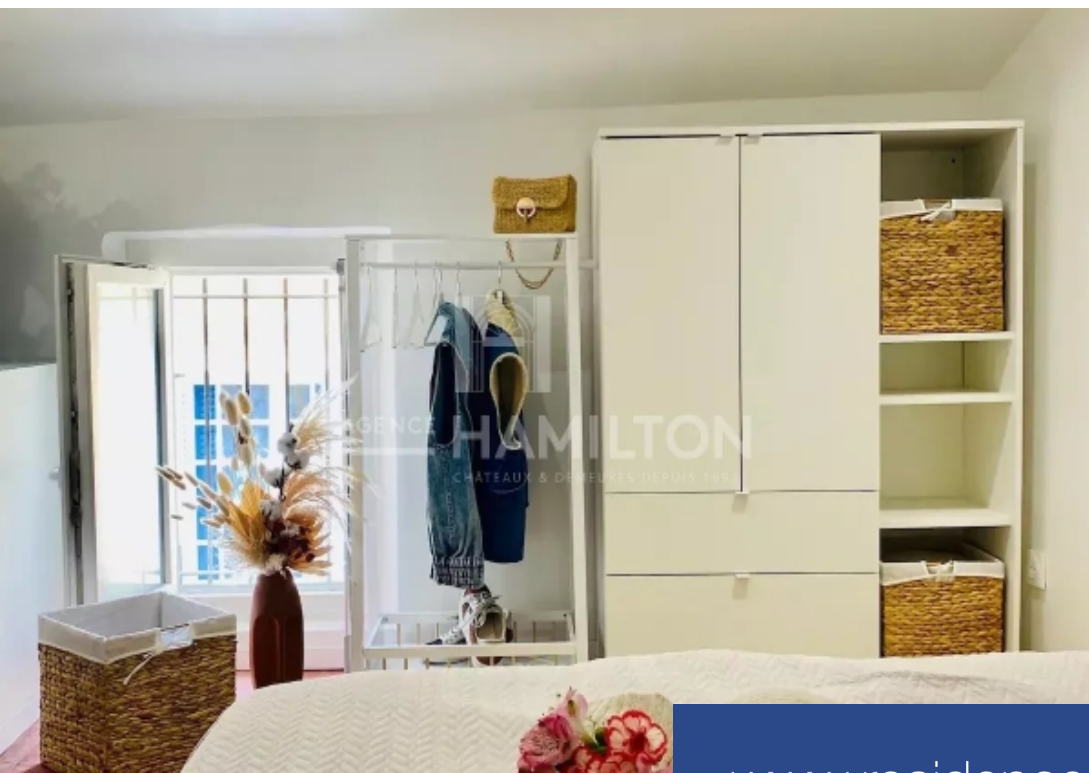
AGENCE HAMILTON SELECTION MED

55 route de Grasse - 06560 VALBONNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

