

ND

ICE PROPERTIES

2 Pièces

45 m²

Réf. MF-11343

255 000 €

Théoule-sur-Mer

Appartement à vendre (06590)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Théoule sur mer : à proximité immédiate du centre et des plages, dans un splendide immeuble construit en 2018, superbe 2 pièces de 46 m² avec terrasse de 19 m² et jardinet de 15 m². Bâtiment basse consommation (bbc), climatisation, menuiseries aluminium, cuisine équipée. Cave et parking en sous-sol inclus. Une réelle opportunité d'investissement, en pied-à-terre ou en locatif. Honoraires de 5% à la charge de l'acquéreur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : www.Georisques.Gouv.Fr

Théoule sur mer: in the immediate vicinity of the town center and beaches, in a beautiful building of 2018, a superb 46sqm 2 room apartment with 16sqm terrace and a small garden. Low consumption building (bbc), air conditioning, aluminum joinery, equipped kitchen. Cellar and parking in basement included. A real investment opportunity! Agency fees of 5% included at the expense of the cellar.

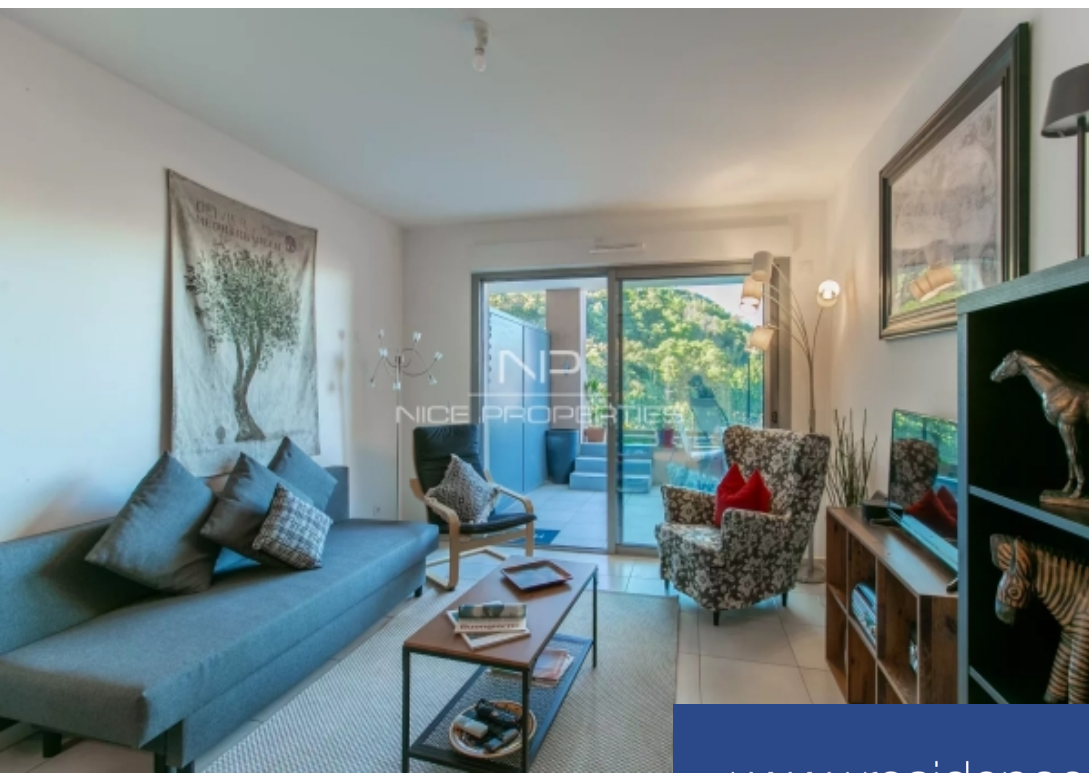
NICE PROPERTIES VILLEFRANCHE

2 avenue de la Grande Bretagne - 06230 VILLEFRANCHE-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

