



3 Pièces

71 m²

Réf. W-02LPML

650 000 €

Théoule-sur-Mer

Appartement à vendre (06590)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Au sein d'un domaine privé de standing, cet appartement 3 pièces rénové d'environ 71 m² bénéficie d'une vue directe sur le port et la mer. Orienté sud-est, il est très ensoleillé et comprend une grande terrasse, un double séjour avec cuisine ouverte et équipée, deux chambres, un salle de douche et un WC. Un emplacement de parking est également compris dans l'offre. L'appartement est à distance à pied des plages, piscines, courts de tennis et de toutes les autres commodités que propose Port la Galère. DPE : 135 – CEmission de Gaz à effet serre : 4 Estimation des coûts annuels d'énergie du logement ...

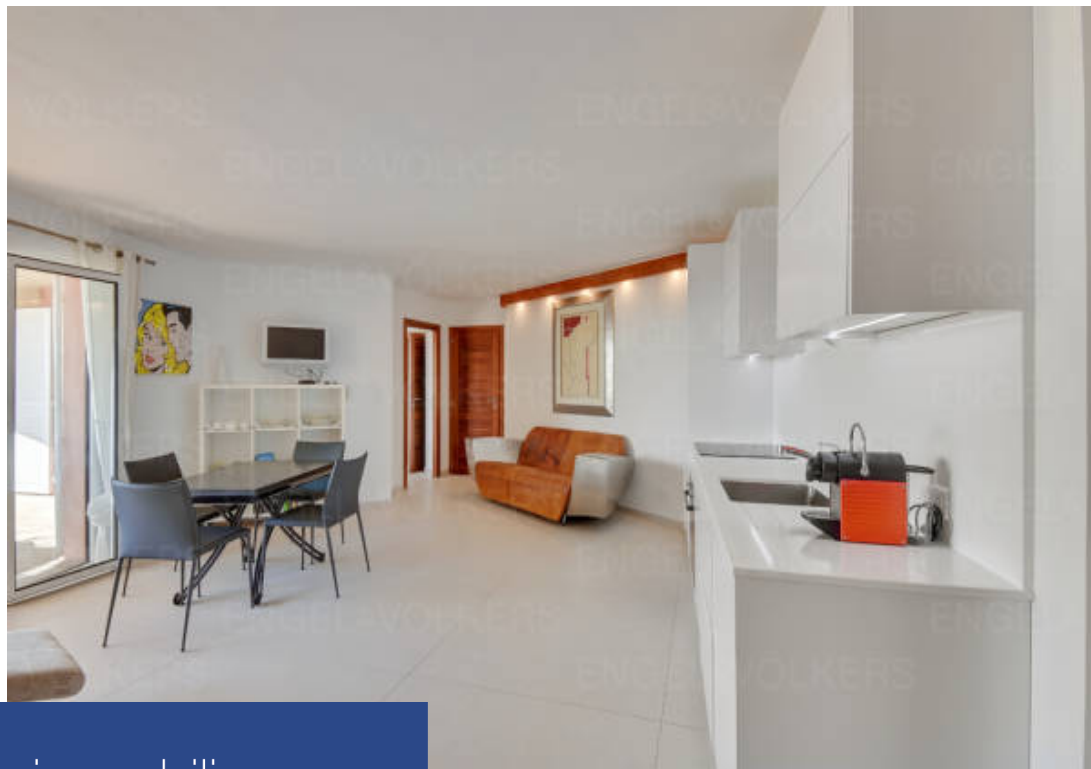
Within a luxury, private domain, this renovated 2 bedroom apartment of approx. 71 sqm has a direct view onto the port and sea. Facing south east, it has plenty of sunlight and includes a large terrace, a double living room with an open, fully furnished kitchen, two bedrooms, two bathrooms and one toilet. A parking space is also included in the offer. The apartment is walking distance to the beaches, pools, tennis courts and all other amenities Port la Galère has to offer. Energy rating: 135 - CGreenhouse gas emission: 4 Estimated annual housing energy costs: 641-867 euros. Joint ownership of 415 ...

ENGEL & VÖLKERS CÔTE D'AZUR

13 rue des États Unis - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)





www.residences-immobilier.com

