



2 Pièces

37 m²

Réf. ROMA 1B

285 000 €

Sanremo

Appartement à vendre ()

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Au cœur de Sanremo, dans un ancien immeuble de la fin du XIXème siècle entièrement restauré, à seulement 200 pas du Vieux Port et des plages de sable, à 50 mètres du Théâtre Ariston et des élégantes boutiques de Sanremo, magnifique appartement deux pièces neuf, situé au premier étage avec ascenseur. Il se compose d'une entrée avec un grand séjour, coin cuisine, cheminée d'époque originale en marbre de Carrare, salle de bain, chambre, et d'une superbe terrasse de 40 m² donnant sur la cour intérieure, très calme. Exposition plein sud, très lumineux, équipé d'un système autonome de climatisation ...

In the heart of Sanremo, in a beautifully restored late 19th-century building, just 200 steps from the Old Port and sandy beaches, 50 meters from the Ariston Theatre and Sanremo's elegant boutiques, this stunning newly renovated one-bedroom apartment is located on the first floor with an elevator. It features an entrance with a spacious living room, open-plan kitchen, original period fireplace in Carrara marble, bathroom, bedroom, and a beautiful 40 m² terrace overlooking the inner courtyard — very quiet and south-facing, with plenty of natural light. Equipped with an independent air ...

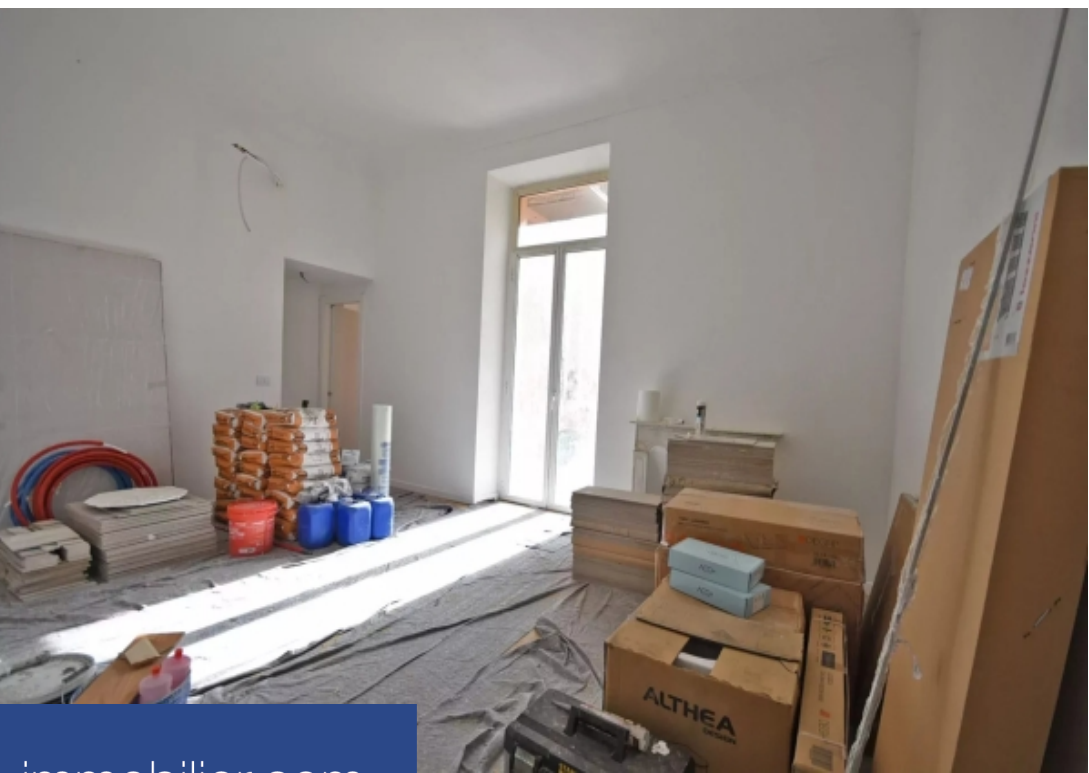
ITALGEST GROUP INTERNATIONAL REAL ESTATE

13, Avenue porte de France - 06500 MENTON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

