



Albert
Immobilier

4 Pièces

90 m²

Réf. 2831

698 000 €

Sanary-sur-Mer

Appartement à vendre (83110)

résidences
immobilier

résidences immobilier

*** uniquement chez albert immobilier *** sanary sur mer - portissol -
vue mer appartement t4 d'environ 90,25m² situé en rez-de-jardin d'une
copropriété intimiste de seulement 9 lots idéalement située à seulement
3 mns à pied de la plage de portissol et comprenant : un séjour
d'environ 26,30m² et une salle à manger d'environ 22m² baignés de
lumière grâce à leur exposition plein sud, 2 cuisines, une chambre, 2
salles de bains, 2 toilettes dont 1 indépendant, une buanderie et un
cellier. Un magnifique jardin avec vue mer d'environ 105 m² ainsi que 2
terrasses vous permettront de profiter du soleil toute la journée.
Possibilité de créer facilement 2 chambres supplémentaires. 2 places
de parking privatives complètent ce bien. Beau potentiel pour cet
appartement vue mer et au calme. Idéal pour un pied à terre ou pour y
habiter. Dpe D prix : 698 000€ les informations sur les risques auxquels
ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques [www.
Georisques.Gouv.Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) copropriété de 23 lots - dont 9 lots habitation.
(pas de procédure en cours). Charges annuelles : 886.52 euros.

ALBERT IMMOBILIER SANARY

2 quai Marie Esmeard - 83110 SANARY-SUR-MER

Contactez l'agence

Voir tous les biens de cette agence





www.residences-immobilier.com

