



THE KING
WE IMMOBILIER
Depuis 1906

5 Pièces

144 m²

Réf. 47435971

2 395 000 €

Ste-Maxime

Appartement à vendre (83120)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Villa-Appartement T5 avec jardin de 362 m² et piscine privative – Une adresse d'exception à deux pas des plages Découvrez une adresse rare sur la Côte d'Azur. Au cœur d'une résidence neuve, confidentielle et sécurisée, à seulement quelques minutes à pied des plages, cette villa-appartement T5 de 144,18 m² habitables conjugue les volumes d'une villa, le confort d'un appartement et des prestations haut de gamme. Réparti sur deux niveaux, ce bien offre une qualité de vie exceptionnelle avec de vastes espaces de réception, quatre chambres et des extérieurs remarquables. Au rez-de-chaussée, une magnifique pièce de vie de près de 50 m², baignée de lumière grâce aux larges baies vitrées, accueille un salon, une salle à manger et une cuisine ouverte. Cet espace s'ouvre directement sur une première terrasse de 32,93 m², idéale pour prolonger les moments de convivialité en extérieur. Le niveau inférieur, pensé comme un véritable espace nuit, comprend quatre chambres, dont une suite parentale avec dressing, un bureau ou cabine pouvant servir de chambre d'appoint ou d'espace télétravail, plusieurs salles d'eau et de nombreux rangements. À l'extérieur, le spectacle est tout aussi remarquable. ...

WF KING IMMOBILIER

74 Avenue des Golfs - 83700 ST-RAPHAËL

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

