



6 Pièces

194 m²

Réf. 6805585

1 450 000 €

Ste-Maxime

Appartement à vendre (83120)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

D'une rareté singulière, ce vaste duplex, situé en plein cœur du centre-ville de Sainte-Maxime est niché au sommet d'une résidence de standing récente, dévoile une vue imprenable sur le Golfe de Saint-Tropez. L'appartement s'étend sur un toit-terrasse d'une superficie de 193 m², agrémenté de 39 m² de terrasse couverte et d'un balcon. Il présente également un vaste séjour baigné de lumière exposé plein sud, avec une cuisine séparée, ainsi que quatre chambres en suite. Pour parfaire ce bien, un ascenseur, un double garage et une cave sont également inclus. CLASSE ÉNERGIE: C - CLASSE CLIMAT: A / ...

A rare find, this vast duplex apartment in the heart of Sainte-Maxime town centre is nestled at the top of a recently built luxury residence, offering uninterrupted views over the Gulf of Saint-Tropez. The flat spans a 193 sqm (2077 sq.ft.) roof terrace, with 39 sqm (419 sq.ft.) of covered terrace and a balcony. It also features a vast, south-facing living room bathed in light, with a separate kitchen, and four en suite bedrooms. A lift, double garage and cellar are also included. ENERGY CLASS: C - CLIMATE CLASS: A / Estimated annual energy costs for standard use: 1320€ - 1850€ - 2021 reference ...

BARNES SAINTE-MAXIME

32 Avenue Jean Jaurès - 83120 STE-MAXIME

[Contacter l'agence](#)





www.residences-immobilier.com

