

3 Pièces

75 m²

Réf. EC-3165

599 000 €

St-Raphaël

Appartement à vendre (83700)

BONAPARTE
ART DE VIVRE

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Au calme absolu, à deux pas du port, de ses commerces et du centre-ville, cet appartement entièrement rénové en 2025 développe une superficie habitable d'environ 75 m². Il se compose d'un double séjour lumineux ouvrant sur une terrasse de 22 m² exposée sud-ouest, de deux chambres, d'une salle d'eau avec douche à l'italienne et WC, ainsi que d'une cuisine indépendante entièrement équipée. Une cave et deux places de stationnement au sein d'un garage en sous-sol complètent ce bien. DPE : 145 (C) , GES : 29 (C) ERP : les informations sur les risques sont disponibles sur demande.

In absolute calm, just steps from the port, its shops, and the town centre, this apartment, fully renovated in 2025, offers a living area of approx. 75 sqm. It comprises a bright double living room opening onto a 22 sqm southwest-facing terrace, two bedrooms, a bathroom with Italian-style shower and WC, as well as a fully equipped separate kitchen. A cellar and two parking spaces in an underground garage complete this property. Energy rating (DPE): 145 (C) Greenhouse gas emissions (GES): 29 (C) ERP: Information on potential risks is available upon request.

MAISON BONAPARTE

26 Avenue Jean Kuntzmann - 38330 MONTBONNOT-ST-MARTIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

