



Canat & Warton
Cabinets Immobiliers - Real Estate

3 Pièces

76 m²

Réf. 2823

478 000 €

St-Raphaël

Appartement à vendre (83700)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Dans une résidence recherchée avec piscine, au calme, cet appartement séduit immédiatement par son cadre de vie privilégié et son agréable aperçu mer. Dès l'entrée, vous découvrirez un beau séjour lumineux, idéal pour partager des moments conviviaux, ainsi qu'une cuisine indépendante fonctionnelle. L'espace nuit se compose de deux chambres en suite, offrant confort et intimité, complété par une buanderie et des WC séparés. À l'extérieur, deux terrasses prolongent les espaces de vie et invitent à la détente, que ce soit pour profiter du soleil ou de la douceur des soirées. Un grand garage de 33 m² vient parfaire ce bien, ainsi que des stationnements libres au sein de la résidence. Idéalement située, profitez d'un emplacement privilégié avec les commerces accessibles à pied au quotidien. Copropriété de 74 lots (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 1638.00 euros.

CANAT & WARTON ST RAPHAEL

555 avenue des golfs - 83700 ST-RAPHAËL

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

