



Canat & Warton
Cabinet Immobiliers - Real Estate

3 Pièces

89 m²

Réf. 2505

649 000 €

St-Raphaël

Appartement à vendre (83700)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Saint-Raphaël, dans un environnement verdoyant et recherché, découvrez ce magnifique appartement de 3 pièces situé au coeur du prestigieux golf de Valescure. D'une surface généreuse, il offre un vaste séjour baigné de lumière avec cuisine américaine entièrement équipée, ouvrant sur une splendide terrasse d'environ 45 m², idéale pour profiter du calme et de la vue sur la nature environnante. La partie nuit se compose d'une suite parentale avec salle de bains et dressing, d'une autre chambre, d'une salle d'eau. Des prestations de qualité, des volumes confortables et une atmosphère paisible font de ce bien un véritable coup de coeur. Un garage complètent ce bien rare sur le secteur. Et une possibilité d'acquérir en parking privatif en sous sol en sus Copropriété de 21 lots (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 4124.00 euros.

CANAT & WARTON ST RAPHAEL

555 avenue des golfs - 83700 ST-RAPHAËL

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com