



Agence du Cap
GROUPE IMMOBILIER

4 Pièces

86 m²

Réf. 2152

368 000 €

St-Raphaël

Appartement à vendre (83700)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

A SAINT RAPHAEL dans une résidence de 1933 entièrement rénové et réhabilité en 2004, appartement 4 pièces en duplex comprenant 2 chambres, salle d'eau, w.c séparé, lumineux séjour avec cuisine américain aménagée et équipée ouvrant sur balcon exposé sud au calme. A l'étage un espace bureau, une chambre avec grand placards, salle d'eau avec un second w.c. L'appartement est équipé de la climatisation réversible, double vitrage, volet roulant en parti électrique, les volumes des pièces sont généreux et la hauteur sous plafond comme on en fait plus. La situation idéal de cet appartement vous permettra de profiter d'un tout à pied, commerces, plages, centre ville et la voiture pourra rester dans le garage sécurisé et électrifié au pied de la résidence. Appartement à découvrir rapidement. Agence Du Cap Felix (4.99 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.) Copropriété de 6 lots (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 1191.00 euros.

AGENCE DU CAP L'ETRAVE

200 BD FELIX MARTIN - 83700 ST-RAPHAËL

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

