



3 Pièces

75 m²

Réf. 84520644

460 000 €

St Ouen

Appartement à vendre (93400)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Saint-ouen - quartier des docks - superbe 3 pieces en etage eleve ensoleille vue entierement degagee sur bassin et parc des docks - plein ouest - 2 chambres - 1 grand balcon terrasse - possibilite de louer une place de parking en sussaint ouen - a 550 metres du metro 14 - sortie directe sur l'acces a la halle gourmande des docks dans une résidence neuve de 2012, sécurisée, digicode, vidéophone, au 5° étage avec ascenseur, superbe 3 pièces ensoleillé offrant: une entrée avec rangements, dressing, superbe double réception avec cuisine ouverte équipée de 27 m² ouest, avec 2 grandes porte-fenêtre et accès à un beau balcon terrasse de 12m², 2 chambres au calme avec rangements, salle de bains, toilettes indépendants avec lave-mains. 63.48 carrez + 12m² balcon / surface pondérée - 69.5 m². Grand local a velo - parfait etat - zero anomalie électrique - excellent plan - soleil et calme - copro avec super ambiance et supers voisins - roof top commun avec salon de jardin et potager en parcelle privative - a proximite immediate des commerces, du metro, des ecoles - a 7 minutes pied des lignes 13 et 14 du metro - a proximite immediate du biocop - intermarche - meilleur boulanger patissier d'île ...

PARIS NEUILLY IMMOBILIER (LÉVIS)

22 ter, rue Legendre - 75017 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

