



**4 Pièces**

**87 m<sup>2</sup>**

**Réf. FR75CL-88017**

**650 000 €**

**St Ouen**

Appartement à vendre (93400)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Situé dans une copropriété de standing au pied du square Marmottan et du métro Garibaldi, au 4e étage desservi par ascenseur, vue dégagée sur le parc et sans vis à vis, appartement familial de 87,5m2 ( 82,5m2 loi Carrez et 15m2 de terrasse et balcon) très bien agencé et sans perte de place, fonctionnel, lumineux avec vues dégagées. Entrée, beau séjour bénéficiant d'une cuisine ouverte donnant sur la terrasse de 10m2, exposée Ouest, trois chambres donnant sur un balcon d'angle, dressing, salle de bains avec toilettes, toilettes séparées. Cave, locaux à vélos Place de parking disponible en sus du prix.

## **BRETEUIL IMMOBILIER MONTMARTRE**

59 Rue Caulaincourt - 75008 PARIS 18EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

