



OCEANO

**résidences  
immobilier**

**4 Pièces**

**48 m<sup>2</sup>**

**Réf. 82871058**

**254 000 €**

**St Martin**

Appartement à vendre (97150)



# résidences immobilier

Votre Agence OCEANO Christie's vous propose à la vente cet appartement de 3 chambres au charme caribéen bénéficiant d'une grande terrasse couverte de 25,8 m<sup>2</sup>. Idéalement situé dans une zone reculée et paisible de Mont Vernon, à très faible passage, idéal pour des enfants. Ce bien d'une superficie totale de 48,85 m<sup>2</sup> Carrez (90,58 m<sup>2</sup> au sol) se situe au 1<sup>er</sup> et dernier niveau et se compose comme suit : un salon et un espace cuisine donnant sur les baies vitrées de la terrasse, une chambre, une salle d'eau-wc et 2 chambres situées à l'étage en mezzanine fermée. Possibilité de profiter du jardin ...

Your OCEANO Christie's agency offers for sale this charming 3-bedrooms condo, benefiting from a large sunny covered terrace. Ideally located in a secluded and peaceful area of Mont Vernon, with very low footfall/road traffic, ideal for children. This property has a surface area of approx. 50 m<sup>2</sup> (sqmt) and is located on the 2nd and top floor. It comprises: a living room and a kitchen area opening onto the bay windows of the terrace, a bedroom, a bathroom, and 2 bedrooms located on an enclosed mezzanine. Terrace area: 25.8 m<sup>2</sup> (sqmt) Possibility of creating a door in the living room (instead of the ...

## OCEANO CHRISTIE'S

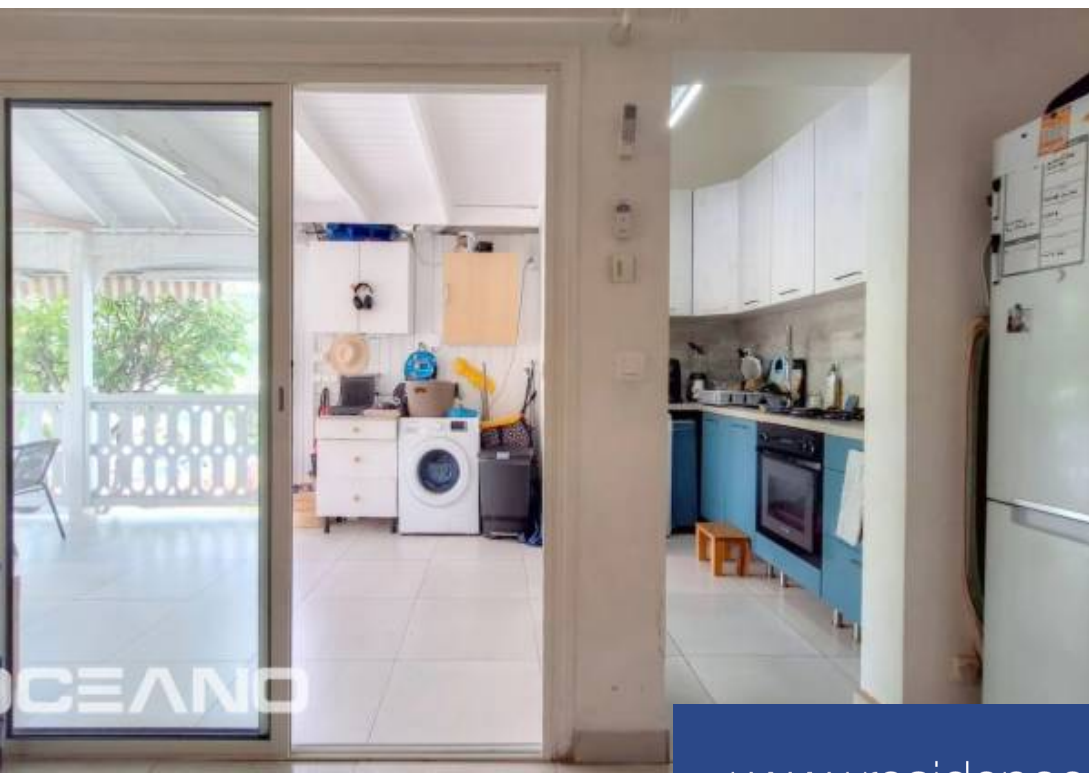
31 Avenue des Plages Plaza Orient Bay 97150 SAINT-MARTIN - 97150 S

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

