



Côte d'Azur | Sotheby's
INTERNATIONAL REAL ESTATE

3 Pièces

88 m²

Réf. CA14-840

1 590 000 €

St-Laurent-du-Var

Appartement à vendre (06700)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

En exclusivité à Saint Laurent du Var, directement sur la plage et à quelques minutes à pied de CAP3000, cet appartement 3 pièces de 88 m² occupe le dernier étage d'une résidence avec ascenseur. Le bien bénéficie d'un atout particulièrement rare : 115 m² d'espaces extérieurs, répartis entre une terrasse de 22 m² attenante au séjour et un toit terrasse de 93 m². L'appartement s'organise autour d'un double séjour d'environ 45 m² avec cuisine américaine aménagée et équipée. Ses larges baies vitrées entièrement ouvrables donnent directement sur la terrasse et offrent une vue mer panoramique ...

Exclusively located in Saint Laurent du Var, directly on the beach and within a few minutes' walk of CAP3000, this 88 sqm two bedroom apartment occupies the top floor of a residence with lift access. The property benefits from an exceptional 115 sqm of outdoor space, divided between a 22 sqm south facing terrace adjoining the living room and a remarkable 93 sqm rooftop terrace. The apartment is centred around an approximately 45 sqm double reception room with a fully fitted and equipped open plan kitchen. Large glass doors can be completely opened onto the terrace, revealing panoramic ...

CÔTE D'AZUR SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY

74, Boulevard de la Croisette - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

