



3 Pièces

71 m²

Réf. N-41271

459 000 €

St-Laurent-du-Var

Appartement à vendre (06700)

**résidences
immobilier**

Projet 3D - suggestion d'aménagement

résidences immobilier

À quelques pas de la mer et du port de Saint-Laurent-du-Var, ce superbe appartement 3 pièces d'environ 72 m² se trouve au 3ème étage d'une résidence de standing avec piscine. Très lumineux, il offre un séjour aux volumes généreux ouvert sur une terrasse de 8.3m², une cuisine indépendante donnant sur un balcon de 4m², deux belles chambres, une salle de bains ainsi que des toilettes séparées. Une place de stationnement peut être proposée en sus du prix de vente. Beau potentiel pour cet appartement situé dans un secteur particulièrement recherché.

Just a few steps from the sea and the port of Saint-Laurent-du-Var, this superb three-room apartment of approximately 72 sqm is located on the 3rd floor of a high-end residence with a swimming pool. Filled with natural light, it consists of a spacious living room opening onto an 8.3 sqm terrace, a separate kitchen leading to a 4 sqm balcony, two lovely bedrooms, a bathroom, and separate toilets. A parking space may be offered in addition to the sale price. This apartment offers great potential and is located in a particularly sought-after area.

CENTURY 21 LAFAGE TRANSACTIONS NICE

2/4 BD MAETERLINCK - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





Projet 3D - suggestion d'aménagement



Projet 3D - suggestion d'aménagement

www.residences-immobilier.com



Projet 3D - suggestion d'aménagement



Projet 3D - suggestion d'aménagement