



EMILE GARCIN
— PROPRIÉTÉS —

7 Pièces

114 m²

Réf. STJ-3913-ASR

790 000 €

St-Jean-de-Luz

Appartement à vendre (64500)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

À quelques minutes de la Grande Plage, des Halles et du centre historique de Saint-Jean-de-Luz, cet appartement d'environ 114 m² prend place au sein d'une maison divisée en seulement deux logements. Le quartier du Lac est recherché pour son atmosphère résidentielle, son calme et sa proximité immédiate avec les principaux attraits de la station balnéaire. Un cadre de vie où tout peut se rejoindre aisément, entre océan, commerces et art de vivre luzien. Derrière son portail privatif, la découverte commence par une agréable terrasse en bois aménagée, véritable prolongement des espaces de vie durant les beaux jours. Agrémentée de végétation et baignée d'une atmosphère paisible, elle invite aussi bien aux repas d'été qu'aux moments de convivialité en famille ou entre amis. L'accès à l'appartement s'effectue par un escalier extérieur menant au premier étage. Dès l'entrée, la distribution révèle une personnalité singulière. Les volumes s'enchaînent avec fluidité autour d'une vaste pièce de réception ouverte sur un balcon filant qui accompagne toute la façade. Les ouvertures encadrent la végétation environnante et créent une agréable continuité entre intérieur et extérieur. La cuisine ...

EMILE GARCIN SAINT JEAN DE LUZ

7 Avenue Jaureguiberry - 64500 ST-JEAN-DE-LUZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

