

A photograph showing a view from a balcony or terrace. A blue awning with a scalloped edge is visible at the top. Below it, there's a lush green garden with various plants, trees, and a stone wall. In the foreground, there's a white outdoor dining table and chairs. The scene is brightly lit, suggesting a sunny day. On the right side, there's a semi-transparent overlay containing text and a logo.

3 Pièces

84 m²

Réf. 7909322

800 000 €

St-Jean-Cap-Ferrat
Appartement à vendre (06230)

**résidences
immobilier**

A large, semi-transparent graphic overlay on the right side of the image. It features a vase of colorful tulips (yellow, pink, and red) on a white surface. The text 'résidences immobilier' is overlaid on this graphic. The background of the overlay shows a blurred view of the garden seen through the window.

résidences immobilier

Nous vous présentons ce bel appartement 3 pièces en rez-de-chaussée exposé sud. Il propose une généreuse terrasse donnant sur un jardin luxuriant. Situé dans une résidence de standing à Grasseuil, ce logement est à 2 minutes de la plage, proche de toutes les commodités, et agrémenté d'espaces verts bien entretenus et avec un gardien dans la résidence. L'entrée mène directement au salon spacieux et ensoleillé avec un accès direct à la terrasse. La suite principale comprend une salle de douche en-suite et offre un grand espace de rangement, ainsi qu'un accès immédiat à la terrasse extérieure ...

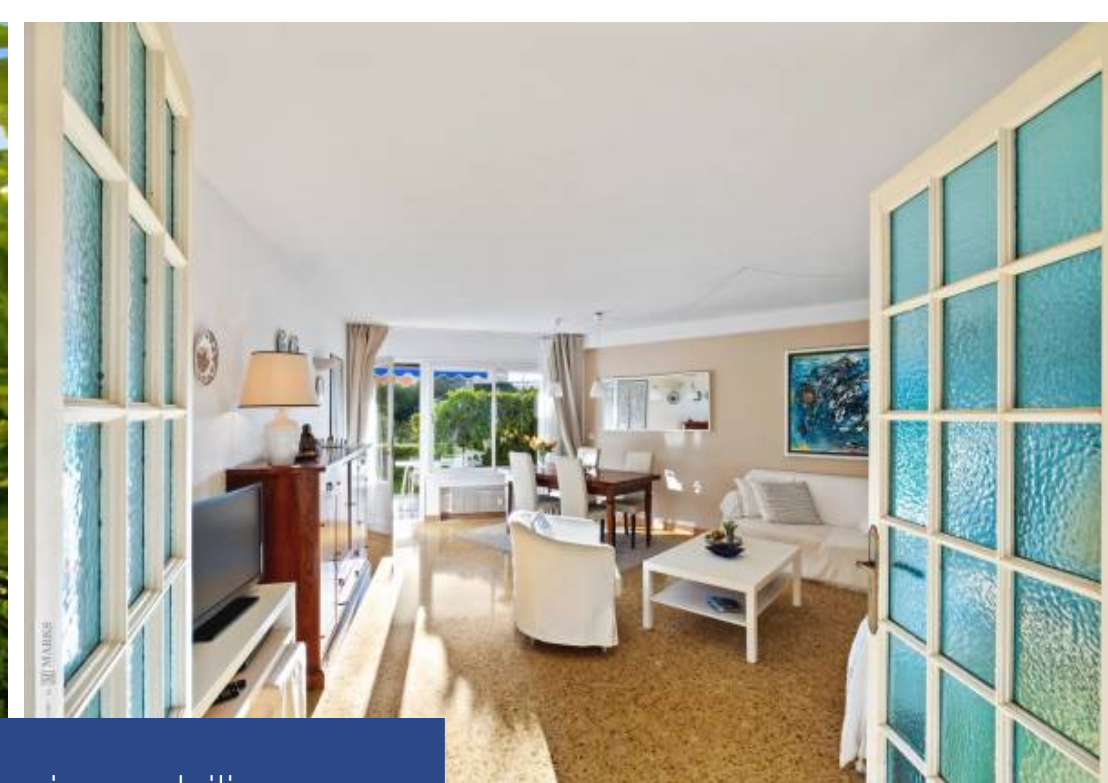
Introducing this ground-floor voluminous 2-bedroom apartment with southern exposure and a generous terrace overlooking the lush garden. Situated in a luxury residence in Grasseuil close to the entrance of the peninsula, this home is 2 minutes away from the beach, close to all commodities, and graced with a well-maintained garden and a guardian. The welcoming entrance leads to the spacious and sun-splashed living room with direct terrace access. The primary suite accommodates an en-suite shower room and offers ample storage space and immediate access to the outside terrace area with a dining ...

MARKS REAL ESTATE

6, avenue Jean Mermoz - 06230 ST-JEAN-CAP-FERRAT

[Contacter l'agence](#)





www.residences-immobilier.com

