

**5 Pièces**

**193 m<sup>2</sup>**

**Réf. 1071671**

**2 050 000 €**

**St-Jean-Cap-Ferrat**

Appartement à vendre (06230)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Maison de village moderne en duplex, très bien située dans une ancienne usine de cadres reconvertie en duplex indépendants, à deux pas de la Plage des Fosses, de la plage de Paloma et de la Promenade qui vous mène autour de la péninsule du Cap Ferrat. Son grand salon avec une hauteur sous plafond de plus de 4 m donne à tout l'étage supérieur une véritable sensation d'espace et de lumière naturelle. À ce niveau, vous avez également une cuisine semi-ouverte, une toilette invitée, une chambre principale avec sa salle de bain et la mezzanine, pouvant servir de bureau ou de seconde chambre. La ...

Modern duplex apartment beautifully located in a former frame-factory now converted into flats. From here you're a stone's throw from the beach Les Fossettes, Paloma beach and the promenade that takes you around peninsula Le Cap. Its grand living room with its above 4m-high ceilings gives the whole upper-floor the feeling of space and natural light. On this floor, you also have a semi-opened kitchen, guest toilet, master bedroom with en-suite bathroom, and the mezzanine which could be used as an office or second sleeping accommodation. The covered terrace, accessible from the living room gives ...

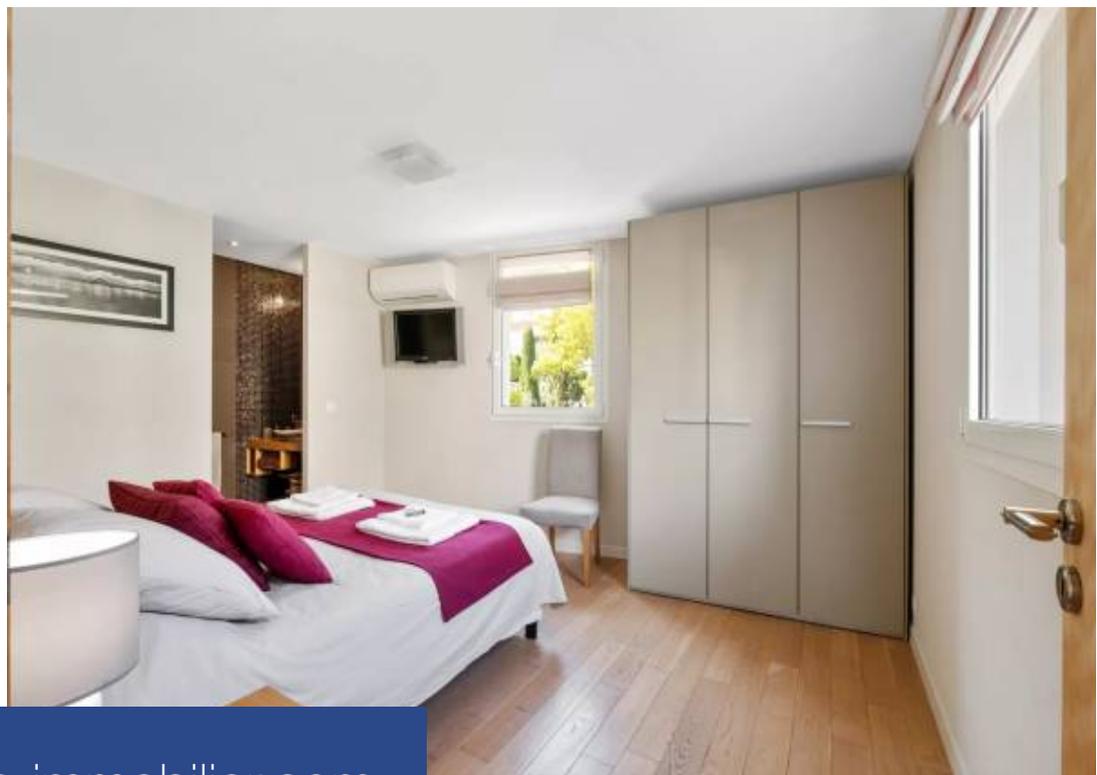
## MARKS REAL ESTATE

6, avenue Jean Mermoz - 06230 ST-JEAN-CAP-FERRAT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

