



3 Pièces

61 m²

Réf. W-02TW8K

890 000 €

St-Jean-Cap-Ferrat

Appartement à vendre (06230)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Cet appartement en duplex au dernier étage est situé dans un endroit calme en plein centre de Saint-Jean-Cap-Ferrat. D'une surface de 75m² (61m² loi carrez) l'appartement est disposé comme suit : rez-de-chaussée, hall d'entrée, cuisine séparée équipée, chambre avec placards intégrés, salle d'eau, WC séparé, séjour qui s'ouvre sur un balcon de 7m² avec vue mer. voir. Un escalier intérieur mène à la mezzanine qui sert actuellement de 2ème chambre mais qui pourrait également être un salon ou un bureau, WC séparé. Ce niveau donne sur une grande terrasse privative de 31m² avec cuisine d'été et vue ...

This top floor duplex apartment is located in a peaceful location right in the centre of St Jean Cap Ferrat. With a surface of 75m² (61m² loi carrez) accommodation is arranged as follows: main floor, entrance hall, separate fitted kitchen, bedroom with fitted cupboards, shower room, separate WC, living room which opens up onto a balcony of 7m² with a sea view. An internal staircase leads up to the mezzanine level which currently serves as a 2nd bedroom but which could also be a living room or study, separate WC. This level leads onto a large private terrace of 31m² with a summer kitchen and ...

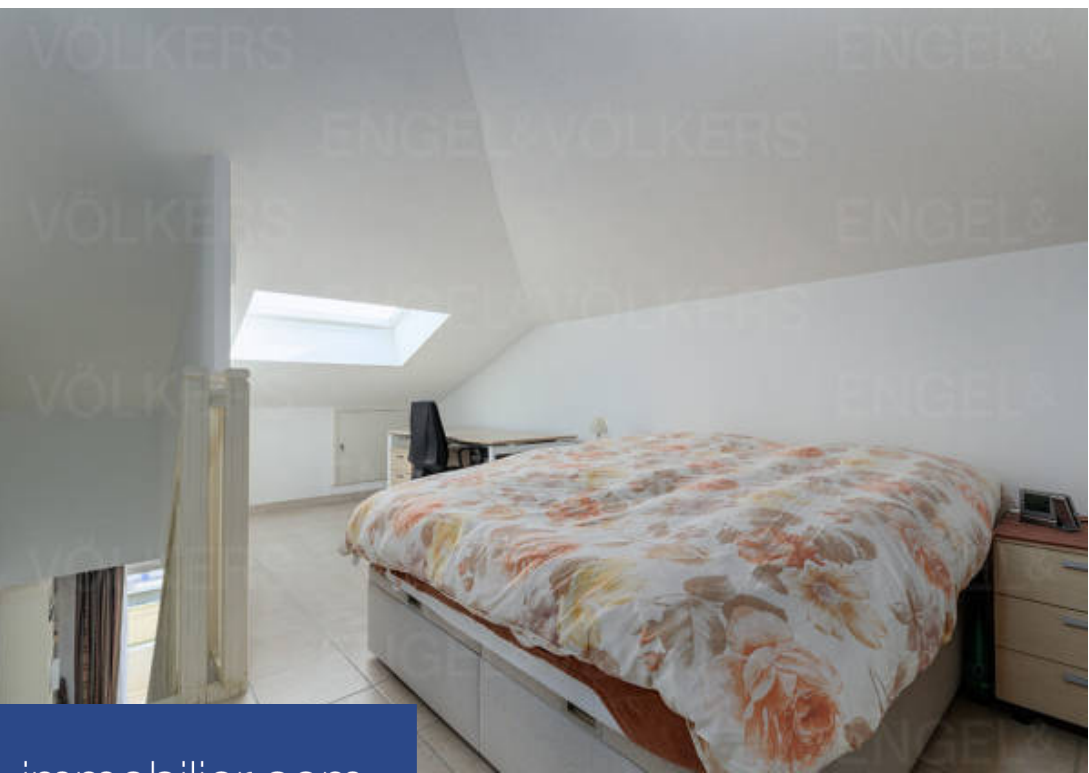
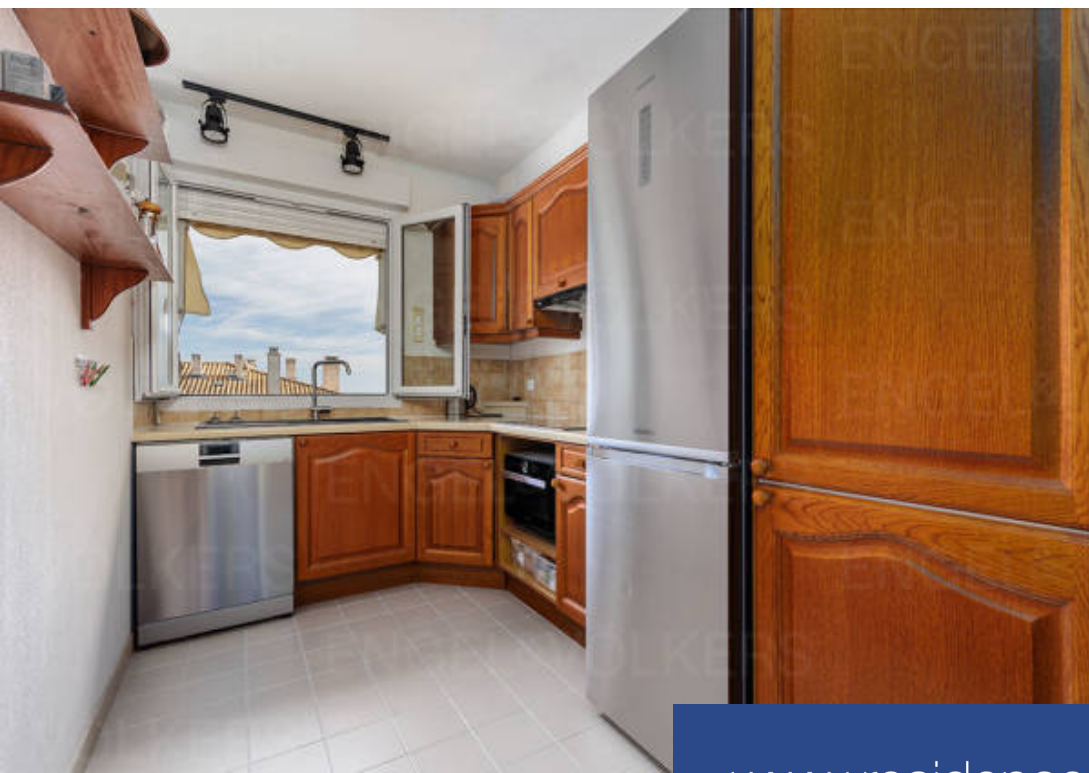
ENGEL & VÖLKERS CÔTE D'AZUR

13 rue des États Unis - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

