



3 Pièces

55 m²

Réf. 86199682

756 000 €

St-Jean-Cap-Ferrat

Appartement à vendre (06230)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Charmant 3 pièces situé en plein cœur du village de Saint-Jean-Cap-Ferrat, au dernier étage d'un petit immeuble parfaitement entretenu, offrant une jolie vue dégagée et une rénovation récente de qualité. Il comprend un salon, cuisine séparée équipée, une salle de douche avec WC, et deux chambres communicantes. Cour privative de 78 m² offrant la possibilité d'aménager une cuisine d'été ou une chambre d'appoint. Au pied des commerces et du port, à seulement quelques minutes des plages. Le pied-à-terre idéal. Un vrai coup de cœur.

Charming 2-bedroom apartment located in the very heart of Saint-Jean-Cap-Ferrat, on the top floor of a well-maintained building. It enjoys an open view and has been recently renovated to high standards. It includes a living-room, separate equipped kitchen, shower room with toilet and 2 interconnecting bedrooms. Private courtyard of 78 sqm with the possibility to arrange either a summer kitchen or an additional guest bedroom. Ideally situated at the doorstep of shops and the port, and just a few minutes from the beaches. The perfect pied-à-terre. A true gem.

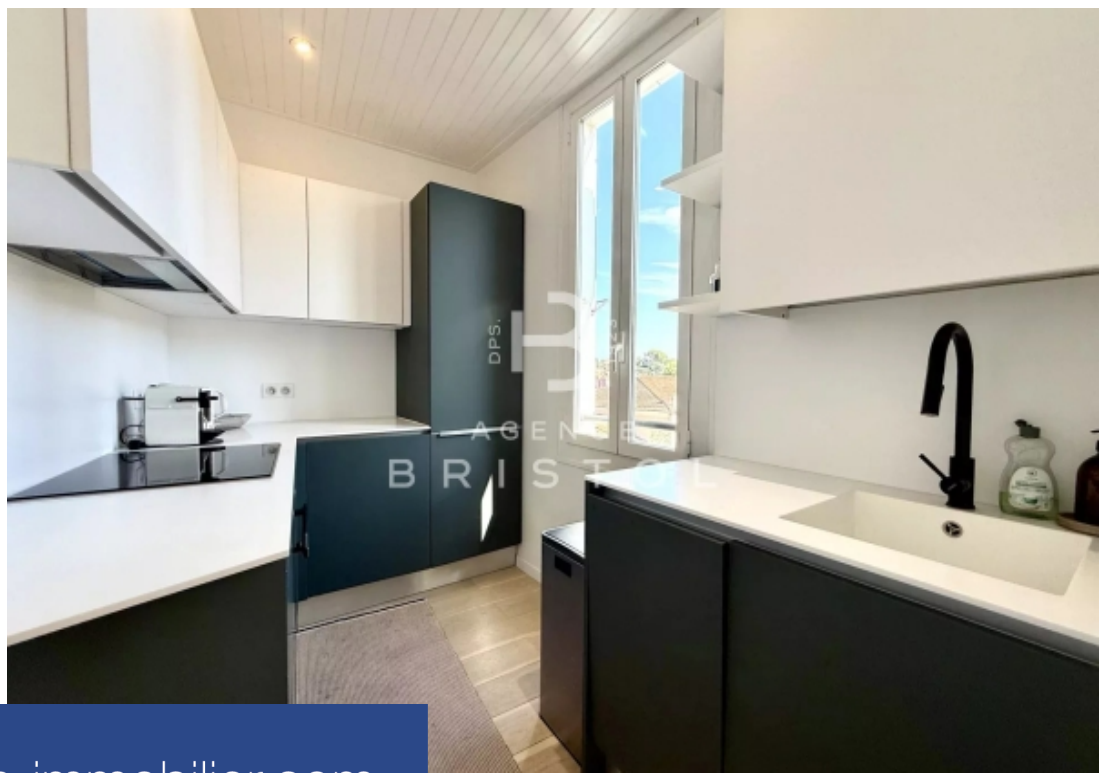
BRISTOL

1, rue Georges Clemenceau - 06310 BEAULIEU-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

